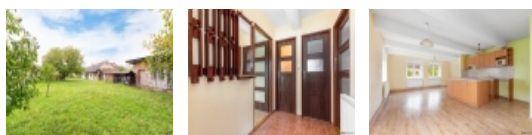


Prodej samostatného RD, 170 m², Vlčí Habřina (okres Pardubice)



Nemovitost nabízí

ViaFinance reality s.r.o.

Štrossova 354
530 03 Pardubice

Prodej rodinné domy, 170 m² - Vlčí Habřina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01105 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vlčí Habřina (okres Pardubice)

Prodej rodinné domy, 170 m² - Vlčí Habřina

Exkluzivně Vám nabízíme rodinný cihlový dům s užitnou plochou 170 m² a zahradou o výměře 1214 m². Dům prošel v roce 2011 částečnou rekonstrukcí - okna, topení, podlaha, koupelna, elektřina. Ústřední topení s plynovým kotlem ohřívá teplou vodu do samostatného zásobníku. Rovinatý oplocený pozemek je přístupný z veřejné komunikace. Na pozemku se nachází několik několik ovocných a okrasných dřevin a větší zděná kůlna.

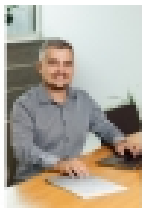
Velkou výhodou je nájezd na D11, který je od domu cca 8 minut. Do Přelouče a Lázní Bohdaneč se dostanete do 10 minut. Pardubice jsou potom vzdáleny 20 km.

Dům se prodává částečně vybavený (kuchyňský kout, postel, gauč).

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	dálnice silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2011
Zastavěná plocha (m ²)	191
Plocha parcely (m ²)	1214
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště

Prodej samostatného RD, 170 m², Vlčí Habřina (okres Pardubice)**Realitní makléř****Bc. Martin Filípek**

Mobil: +420 725 796 070

martin.filipek@vfr.cz

Užitná plocha (m²)	170
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný