

Pronájem bytu 2+1, 70 m², OV, Chrašnice, Chraštičky (okres Příbram)

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+1, 70 m², OV, Chrašnice, Chraštičky (okres Příbram)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649523 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Chrašnice, Chraštičky (okres Příbram)

Pronájem bytu 2+1, 70 m², OV, Chrašnice, Chraštičky (okres Příbram)

+popl. 5000, poplatky budou nastaveny dle počtu osob, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně možný pronájem komplet nově zrekonstruovaného bytu 2+1 v Chraštičkách, nedaleko Příbrami a nájezdu na D4 (vhodné tedy i pro zájemce zaměstnaného v Praze). Byt o velikosti 70 m s terasou 32 m (terasa není zabezpečena zábradlím) se nachází v 2. NP dvoupatrového rodinného domu se samostatným vchodem jak do domu, tak do patra po schodišti. Za hlavními dveřmi domu se nachází společné zádveří (v prvním patře jsou další bytové jednotky), ze kterého je vstup na schodiště vedoucí k bytové jednotce. Dispoziční řešení a vybavení bytu: obývací pokoj s kuchyňským koutem - 20 m (mikrovlnná trouba, elektrická trouba, sklokeramická deska, digestoř, lednice, jídelní kout, TV, skříňka pod TV). Ložnice - 20 m (2 x postel, skříň, skříňka, 2 x noční stolek). Pokoj - 20 m (2 x postel, pokojová stěna, 2 x noční stolek, peříňák), možnost vstupu na terasu. Poslední místností je velice vkusně zrekonstruovaná koupelna - 9 m (pračka, žebřík na sušení, sprchový kout, WC, zrcadlo a umyvadlo se skříňkou). V okolí domu je možné využít zahradu, po domluvě i další prostory na zahradě vhodné třeba ke grilování. V rámci pronájmu je také možné využít vysokorychlostní internet. Vedle bytu je ještě samostatná místnost, kterou je po domluvě možné pronajmout a využít například pro návštěvy jako pokoj pro hosty, nebo jako pracovnu (dle domluvy s majitelem). Byt je připojený na obecní vodovod a kanalizaci, vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem. Parkování vyřešeno na dvoře nebo před domem. Nedaleko domu se nachází autobusová zastávka. Prohlídka je možná po domluvě v RK. Více info v RK. Preference dlouhodobého pronájmu. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 15.000,- Kč + poplatky 5000,- Kč, vratnou kauci 40.000,- Kč a odměnu RK 15000,- Kč. Majitel preferuje nekuřáky a bez domácího zvířectva. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Více info v RK. Ev. číslo: 648909. Energetický štítek: G



Pronájem bytu 2+1, 70 m2, OV, Chrašnice, Chraštičky (okres Příbram)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Martin Hruška

Mobil: 724 374 535

m.hruska@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu | 2+1 |
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 70 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Vybaveno | Nezařízeno |
| Topení | Lokální - plynové |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Užitná plocha (m2) | 70 |