

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Černé Voděrady (okres Praha-východ)



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Černé Voděrady (okres Praha-východ)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31512 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Černé Voděrady (okres Praha-východ), Černokostelecká

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Černé Voděrady (okres Praha-východ)

včetně provize a právního servisu RK, Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej pozemku o výměře cca 3.043 m, v obci Černé Voděrady, Praha - východ. Jedná se o z části stavební pozemek, zahrada a přístupová cesta, sklon jihovýchodní s krásným výhledem a na okraji obce. Požadavky dle územního plánu jsou min. výměra 1.000 m, 2 nadzemní podlaží + podkroví, zastavěnost do 30%, zeleň min. 50%. Elektřina, obecní vodovod a kanalizace při hranici nemovitosti. V současnosti ještě není rozparcelováno. Elektrické vedení vysokého napětí vede při kraji pozemku, kde se bude nacházet příjezdová cesta. Velmi klidné a příjemné okolí, v obci je obchod se smíšeným zbožím, dětské hřiště, rybník ke koupání se sezónním stánkem pro občerstvení, přes zimu komunitní centrum pro děti i dospělé. Okolí vybízí k procházkám, jízdě na kole, rybaření, houbaření neb nemovitost je položena na okraji Národní přírodní rezervace Voděradské bučiny. Další občanská vybavenost v Kostelci nad Černými lesy (7km) - školky, škola, obchody, knihovna, restaurace..., Jevany (4km), Mnichovice vlak (9km), Říčany (15km), Praha (30km). Pro více informací mne prosím kontaktujte. Ev. číslo: 31512.

CENA: (za nemovitost) **6 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	3043
Odpad	Městská kanalizace
Druh pozemku	pro bydlení

Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Černé Voděrady (okres Praha-východ)

Realitní makléř



Mgr. Daniel Martinů

Mobil: 774 106 601

martinu@home4people.cz