

Prodej samostatného RD, 136 m<sup>2</sup>, Krucemburk (okres Havlíčkův Brod)



## Prodej rodinné domy, Krucemburk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00507 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krucemburk (okres Havlíčkův Brod), Na Diouse

### Prodej rodinné domy, Krucemburk

Přízemní zděný rodinný dům, částečně podsklepený, s využitým podkrovím. Ihned obyvatelný rodinný dům s dispozicí 3+1 po rozsáhlejší rekonstrukci, má sedlovou střechu pokrytou taškami, nepravidelný tvar a stojí v okrajové části městyse Krucemburk, v zástavbě obytných domů. V přízemí domu je vstupní veranda, chodba, kuchyně, obývací pokoj, koupelna, WC a průchod do dílny navazující na obytnou část domu. V podkroví jsou dva pokoje, WC, chodbička s podestou, půdní prostor. Pod domem je menší klenutý sklep cca 9m<sup>2</sup>, přístupný zevnitř domu. Parkování více aut je možné na vlastním pozemku. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě? elektřinu, kanalizaci, obecní vodovod a plyn.

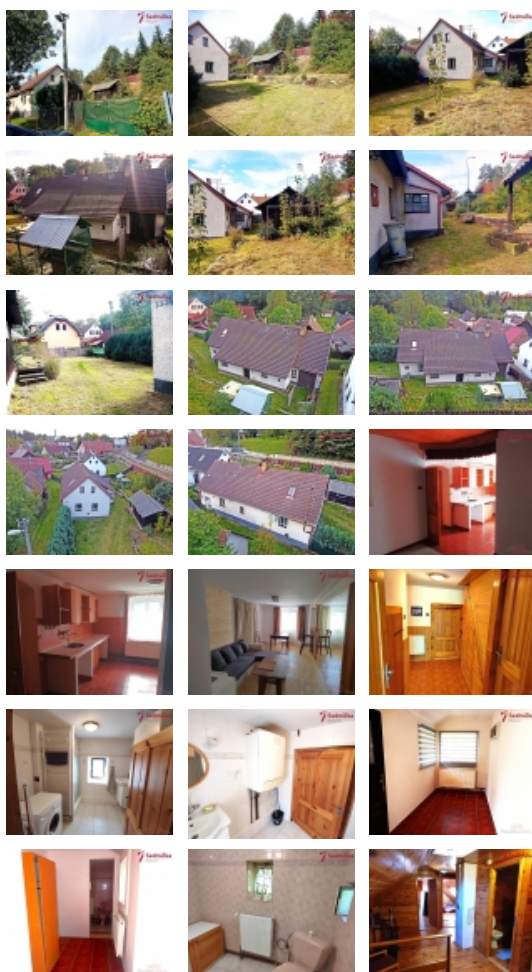
Krucemburk je městys v okrese Havlíčkův Brod v Kraji Vysočina na hlaní trase Žďár nad Sázavou, Kolín, Praha. Městys má cca 1600 obyvatel, kteří mají k dispozici zdravotní středisko, lékárnu, poštu, prodejny, restaurace, knihovnu, školu a mateřskou školku. Protéká tudy Městský potok, který je pravostranným přítokem řeky Doubravy.

Financování domu je možné i úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou - zajistíme. Nezávazná konzultace a výběr banky s naším finančním specialistou - zdarma. Můžeme zajistit i financování pro klienty, kteří nedostanou úvěr v bance.

**CENA:** (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2



Prodej samostatného RD, 136 m2, Krucemburk (okres Havlíčkův Brod)

### Nemovitost nabízí

**Reality7<sup>®</sup>**  
**Sedmička**

**Reality Sedmička s.r.o.**

nám. Republiky 75/2  
591 01 Žďár nad Sázavou

### Realitní makléř



**Mgr. Ladislav Fajmon, MBA**

Mobil: +420 603 539 525

[fajmon@realitysedmicka.cz](mailto:fajmon@realitysedmicka.cz)

Zastavěná plocha (m2)	136
Plocha parcely (m2)	586
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	136
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný