

Prodej samostatného RD, 250 m², Močovice (okres Kutná Hora)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 250 m², Močovice (okres Kutná Hora)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649277 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Močovice (okres Kutná Hora)

Prodej samostatného RD, 250 m², Močovice (okres Kutná Hora)

Cena včetně provize, právních služeb spolu s advokátní úschovou, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje velmi zajímavou nabídku bydlení v rodinném domě v Močovicích, 3 km od Čáslavi, a to jak pro investiční záměr, tak pro vícegenerační rodinné bydlení nebo kombinaci bydlení a investice. Právě pro život velké rodiny bylo v roce 2020 dokončeno rozšíření domu na současných 250 m podlahové plochy (162 m zastavěné plochy). Dispozice domu umožňuje variabilitu. Aktuálně dům má dva velké byty - přízemní a v patře, každý s vlastním vstupem do domu. Horní byt 4+1 (+ technická místnost) má k dispozici 2 terasy - jednu prostornou nad verandou vedoucí z kuchyně a druhou nad zádveřím vedoucí z obývacího pokoje. Dům je podsklepen. Ve sklepě se nachází kotel, který vytápí oba byty na tuhá paliva (kotel CosmoTHERM U26 - 5. tř. s minimální emisní zátěží). Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci a na pozemku se nachází studna. Zahrada nabízí dostatek prostoru pro setkávání s přáteli, rodiny a zároveň zahrada pojme i 10 aut při akci. Dále je na zahradě umístěn přístřešek pro auta, okrasná část a sad s plodícími stromy. Obec svoji polohou u města Čáslavi a 10 km od Kutné Hory umožňuje výbornou dopravní dostupnost. V obci je mateřská škola a kromě dalších služeb obchod s potravinami (BALA). Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 648663. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **5 280 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m²) 250



Prodej samostatného RD, 250 m², Močovice (okres Kutná Hora)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Pavlína Obešlová - Specialista

pro Středočeský kraj

Mobil: 777 961 215

obeslova@dumrealit.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m²)	1376
Vybavení	balkon
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	6
Zastavěná plocha (m²)	162
Užitná plocha (m²)	250
Poloha objektu	samostatný