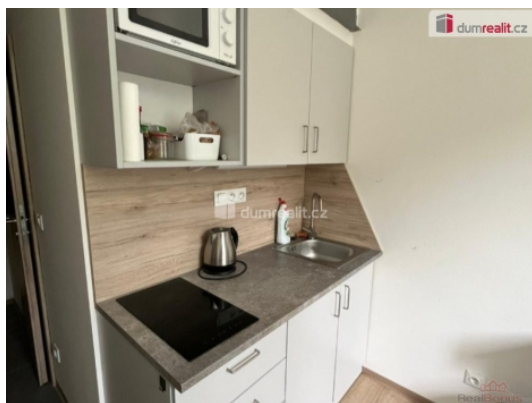


Pronájem bytu 2+kk, 41 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Předměstí, ul. Lidická

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, 41 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Předměstí, ul. Lidická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649570 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Předměstí, Lidická

### Pronájem bytu 2+kk, 41 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Předměstí, ul. Lidická

+ služby + energie + vratná kauce + provize RK, Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem krásného, nově zrekonstruovaného bytu s dispozičním řešením 2+KK. Nabízená bytová jednotka se nachází v 1.NP dvoupodlažního bytového domu v blízkosti centra Opavy. K dispozici je jedna ložnice, obývací pokoj, ve kterém se zároveň nachází nová kuchyňská linka. Kuchyně je vybavena dřezem, varnou deskou, vestavěnou troubou i digestoří. Samozřejmě nesmí chybět nově a moderně vybavená koupelna s umyvadlem, sprchou i WC. Nosná konstrukce bytového domu je zděná, okna jsou plastová. Jedná se o klidnou lokalitu, která se však nachází v blízkosti centra města Opavy. Právě díky svému skvělému umístění je v okolí k dispozici veškerá občanská vybavenost, a to včetně základních, mateřských i středních odborných škol, dětského hřiště, obchodu s potravinami, lékárny, drogerie či zastávek MHD. Měsíční nájemné činí 10.000,- Kč + 2.750,- Kč služby spojené s užíváním bytu + energie. Před podpisem smlouvy je nutno uhradit také vratnou kauci ve výši 25.500,- Kč, a provizi za zprostředkování ve výši 12.750,- Kč. Ev. číslo: 648956. Energetický štítek: G

### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 41

Druh objektu cihlová

Pronájem bytu 2+kk, 41 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Předměstí, ul. Lidická

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařazeno
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	41