

Prodej bytu 3+1, 95 m², OV, Znojmo, ul. Bezručova

WikyFin 



Prodej bytu 3+1, Bezručova, Znojmo

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00037 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Znojmo, Bezručova

Prodej bytu 3+1, Bezručova, Znojmo

Hledáte ke koupi bytovou jednotku v osobním vlastnictví, na klidném místě a zároveň se vším potřebným v blízkém okolí?

Ve výhradním zastoupení majitelky, Vám zprostředkujeme koupi bytové jednotky o velikosti 3+1 v ulici Bezručova ve Znojmě.

Bytový dům prošel částečnou rekonstrukcí (fasáda). Byt prošel částečnou rekonstrukcí (plastová okna, plynové topení, kuchyňská linka) a nachází v 3.NP z celkového počtu 3 podlaží.

Celková užitná plocha bytu je 95 m², s obytnou plochou 83 m².

Dispozice: předsíň, toaleta, špajz, kuchyň, koupelna, pokoj, chodba a dva pokoje. Půdorys bytu naleznete ve fotogalerii.

Měsíční náklady na provoz bytu jsou 5.600 Kč (elektřina, plyn, vodné a stočné, fond oprav a správa bytového domu).

V přízemí bytového domu se nachází dva zděné sklepy, s celkovou plochou 12 m². V domě není výtah.

Velkou výhodou je také kompletní občanská vybavenost přímo v okolí domu. Včetně vlakového a autobusového nádraží.

Možnost parkování před domem.

Ihned k dispozici.

V případě více zájemců o koupi si majitel nemovitosti vyhrazuje právo na výběr kupujícího, dle jeho požadavků.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasíláme na e-mail makléře, formou odpovědi na tuto inzerici. Realitní makléř Vás následně bude telefonicky kontaktovat.



Nemovitost nabízí

WikyFin 

Úvěrové Centrum Reality

s.r.o.

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,
690 02 Břeclav

Prodej bytu 3+1, 95 m2, OV, Znojmo, ul. Bezručova

Realitní makléř**Igor Kahánek**

Mobil: +420 608 776 618

kahanek@uverovecentrum.cz**CENA:** (za nemovitost) **3 999 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	95
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	12
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	95
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	rohový

Prodej bytu 3+1, 95 m2, OV, Znojmo, ul. Bezručova