

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Týnec (okres Břeclav)



## Prodej pozemky pro komerční výstavbu, 3 039 m<sup>2</sup> - Týnec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 174 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Týnec (okres Břeclav), Hrušecká

### Prodej pozemky pro komerční výstavbu, 3 039 m<sup>2</sup> - Týnec

Hledáte komerční pozemek pro výstavbu výrobní haly nebo skladovacích prostor v dosahu dálnice D2? Mám pro vás zajímavou nabídku.

Pozemek s rozměry cca 28 x 104 m a celkovou plochou 3039 m<sup>2</sup> se nachází v komerční zóně na okraji obce Týnec. Přístup z hlavní cesty Týnec - Hrušky po obecním pozemku.

Inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektřina a plyn) v blízkosti pozemku.

Dle územního plánu spadá do plochy SV - smíšené výrobní. Lze umístit stavby výroby, skladování, maloobchodní a obchodní provozy. Výška budov max. 2 nadzemní podlaží, v případě halových objektů výška římsy max. 6 m.

Nájezd na dálnici D2 je vzdálen 7 km, město Břeclav 8 km a hranice se Slovenskem 12 km.

Pro podrobnější informace neváhejte kontaktovat makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **2 625 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|         |                    |
|---------|--------------------|
| Doprava | silnice<br>autobus |
| Voda    | dálkový vodovod    |
| Odpad   | Městská kanalizace |



### Nemovitost nabízí



### Úvěrové Centrum Reality

**S.R.O.**

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,  
690 02 Břeclav

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Týnec (okres Břeclav)

**Realitní makléř**



**Michal Žurek**

Mobil: +420 722 922 897

[zurek@uverovecentrum.cz](mailto:zurek@uverovecentrum.cz)

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plyn</b>                   | Zaveden                       |
| <b>Plocha parcely (m2)</b>    | 3039                          |
| <b>Komunikace</b>             | neupravená                    |
| <b>Druh pozemku</b>           | pro komerční výstavbu         |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod<br>Kanalizace<br>Plyn |
| <b>Druh zápisu v katastru</b> | katastr nemovitostí           |
| <b>Druh číslování parcely</b> | Pozemková parcela             |