



## Prodej chaty 60 m2, Hodonín ( osada Štěpnice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 325 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hodonín

### Prodej chaty 60 m2, Hodonín ( osada Štěpnice)

Hledáte chatu v klidně části města?

Ve výhradním zastoupení majitele Vám zprostředkuji převod práv k pozemku, na kterém stojí rekreační chata v okrajové části města Hodonín, v zahrádkářské osadě Štěpnice v blízkosti řeky Moravy. Pozemek není na prodej.

Celková plocha pozemku cca 250 m2.

Na pozemku je postaven zahradní domek (dřevostavba s izolací) s podkrovím o zastavěné ploše 25 m2. Zdroj elektřiny je zajištěn solárními panely s bateriemi. Na pozemku 20 hluboká studna, s napojením na čerpadlo a darlingu s filtrem na železitou vodu. Na pozemku je suché WC.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem pro prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte na e-mail makléře, který Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

Chata je vybavena kuchyňskou linkou, lednicí, tv, kamerovým systémem a kamny na tuhá paliva.

V letních měsících určitě rádi využijete bazén s filtrací a posezení pod opláštěnou terasou o velikosti 4x4 m. Vaše děti se mohou těšit na trampolínu či skluzavku s houpačkou.

Součástí prodejní ceny je kompletní vybavení. Stačí si dovést osobní věci a relaxovat.

**CENA:** (za nemovitost) **1 593 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### Úvěrové Centrum Reality

**S.r.o.**

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,  
690 02 Břeclav

Prodej rekreačního objektu, Hodonín

**Realitní makléř**



**Ing. Hana Vájová**

Mobil: +420 777 669 005

[vajova@uverovecentrum.cz](mailto:vajova@uverovecentrum.cz)

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m2)	25
Plocha parcely (m2)	250
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	44
Plocha zahrady (m2)	250
Charakter okolní zástavby	rekreační
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný