

Prodej samostatného RD, 295 m2, Frenštát pod Radhoštěm (okres Nový Jičín)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 295 m2, Frenštát pod Radhoštěm (okres Nový Jičín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648744 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Frenštát pod Radhoštěm (okres Nový Jičín), Potoční

Prodej samostatného RD, 295 m2, Frenštát pod Radhoštěm (okres Nový Jičín)

, Hledáte ideální domov pro svou rodinu?
Právě takovou nemovitost Vám nyní exkluzivně nabízíme.

Rodinný dům v klidné části Frenštátu pod Radhoštěm s celkovou užitnou plochou 295 m a velkou garáží je situován na rozsáhlém pozemku, jehož hlavním benefitem je absolutní soukromí. Dle platného územního plánu je celý tento pozemek veden k výstavbě bydlení, tzn. možnost další stavby např. domu pro děti, rodiče apod..

Přízemí domu se pyšní velkorysou vstupní chodbu s masivními dřevěnými obklady stěn. Do prostorného obývacího pokoje vejde atypickými dveřmi z masivního dřeva se skleněnou výplní. Dominantou pokoje je krb pro idylické trávení zimních večerů i přítápění. Dále je zde kuchyň s jídelnou a vstupem na terasu, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, šatna, technická místnost, vstup do velké garáže s vraty na elektrický pohon. Do patra se dostanete po téměř zámeckém schodišti rovněž z masivu a využijete zde čtyři samostatné ložnice, další koupelnu s vanou a samostatnou toaletu, jeden z pokojů má balkon s výhledem do zahrady a druhý disponuje prostornou lodží.

V celém domě jsou plastová okna, podlahy dlažby a dřevo, vytápění a ohřev vody plynovým kotlem, v přízemí je podlahové vytápění. Dům navíc disponuje centrálním vysavačem Husky a nepochozí půdou, která poskytuje praktický prostor pro uskladnění věcí.

Vjezd na pozemek je pohodlně přes posuvnou bránu na elektrický pohon a dálkové ovládání, před domem je dostatek parkovacího místa na zámkovou dlažbou zpevněné ploše.

Okrasná zahrada je bohatě osázena vzrostlými stromy a keři. je zde altán pro posezení v soukromí, vinný sklípek, technická budova - kůlna.

Prodej samostatného RD, 295 m2, Frenštát pod Radhoštěm (okres Nový Jičín)

Nemovitost nabízí



Realitní makléř



Naděžda Hloušková Srněnská

Telefon: 556 835 411

Mobil: 739 359 978

srnenska@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **9 989 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	295
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	2966
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	182
Užitná plocha (m2)	295
Poloha objektu	samostatný