

Prodej samostatného RD, 184 m², Libice nad Cidlinou (okres Nymburk)



Rodinný dům s užitnou plochou 184m² a pozemkem 690m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS312273 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Libice nad Cidlinou (okres Nymburk),
Opolanská

Rodinný dům s užitnou plochou 184m² a pozemkem 690m²

Nabízíme k prodeji prostorný, dvoupodlažní rodinný dům s terasou, zahradou a bazénem v obci Libice nad Cidlinou.

Dům o výměře 184 m², parcela (zahrada) o výměře 690m² a garáž o výměře 24m².

Dispozice: přízemí vstupní chodba, špajz, wc, schodiště do patra, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna, schody do sklepa

1. patro - 4 pokoje (v jednom z pokojů krb), terasa, šatní místnost či komora.

Dům je celý podsklepen. Ve sklepě se nachází sklepní místnosti, ve kterých je mimo jiné umístěn bojler na ohřev teplé vody, technické zázemí a elektrický kotel.

V celém domě je zavedeno ústřední topení. Vodu je možno čerpat buď z vlastní studně nebo odebírat z veřejného vodovodu. Dům je rovněž napojen na veřejnou kanalizaci.

V domě byla provedena před několika lety částečná rekonstrukce a to nová střecha, kompletní elektroinstalace a nové odpady.

Dům by mohl sloužit také jako dvougenerační.

Obec Libice nad Cidlinou je středisková obec se základní infrastrukturou - obchod, školka, škola. V obci je vlakové nádraží ve směru Hradec Králové - Praha /cca 1 hodina). Nedaleko obce je rovněž sjezd z dálnice Praha - Hradec Králové. Do Prahy - Černý Most po dálnici je možno se dostat za cca 25 min.

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

CENA: (za nemovitost) **11 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	184
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neohospodárná
Vlastní pozemek (m ²)	690
Vybavení	terasa sklep

Prodej samostatného RD, 184 m2, Libice nad Cidlinou (okres Nymburk)

Realitní makléř**Tereza Tomášková**

Mobil: +420 778 401 191

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	184
Plocha parcely (m2)	690
Užitná plocha (m2)	184
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný