

Prodej bytu 3+1, 90 m2, OV, Doksy (okres Česká Lípa), ul. Hálkova



## Prodej bytu 3+1, 90 m2, OV, Doksy (okres Česká Lípa), ul. Hálkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 21903 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Doksy (okres Česká Lípa), Hálkova

### Prodej bytu 3+1, 90 m2, OV, Doksy (okres Česká Lípa), ul. Hálkova

, Hledáte příjemné bydlení na krásném místě v Doksech u Máchova jezera? Máme pro vás nabídku prostorného bytu 3+1+ ložie a 3 komory v ulici Hálkova. Celková plocha bytu je 90m, nachází se ve druhém patře cihlového domu. Dům je po revitalizaci včetně zateplení.

Dispozice: prostorná chodba, kuchyň, obývací pokoj s ložní, ložnice, dětský pokoj, tři komory ( v jedné je elektrokotel skrz vytápění bytu), koupelna s vanou a samostatné WC.

Po celém bytě nový koberec.

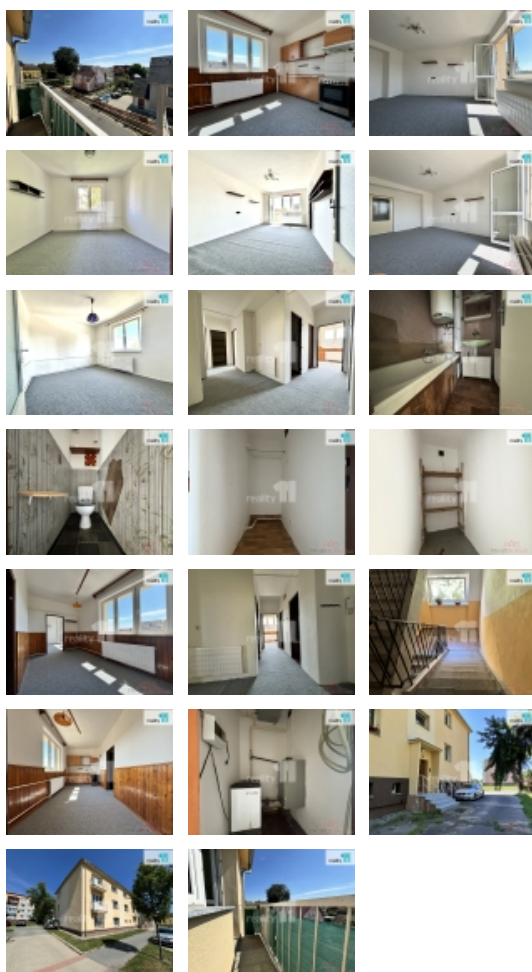
Nízké náklady na bydlení 4000,-/měsíc 3os. + elektřina. K bytu náleží sklep, společná sušárna, kolárna. Klidný, čistý vchod se slušnými sousedy. Tato nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodný investiční byt, který lze velmi dobře bez dalších starostí a investic pronajmout. Součástí naší nabídky je samozřejmě i tento servis. Měsíční výnos 12 000,-Kč/měsíčně.

Tento byt Vám zajistí bydlení v příjemné části Doks s krásným výhledem a dostupností do zeleně. V docházkové vzdálenosti - škola, školka, pošta, nákupní možnosti, MHD. Velmi dobrá dopravní dostupnost do okolních obcí a měst - autobusové i vlakové spojení. V případě dotazů, či zájmu nás neváhejte kontaktovat, výhodné financování zajistíme. Ev. číslo: 21903. Energetický štítek: C

**CENA:** (za nemovitost) **2 850 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	90
Druh objektu	cihlová



Prodej bytu 3+1, 90 m<sup>2</sup>, OV, Doksy (okres Česká Lípa), ul. Hálkova

**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**Libuše Marková**

Mobil: 773 682 293

[l.markova@reality11.cz](mailto:l.markova@reality11.cz)

<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Energetická třída</b>	C - Úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	90