

## Pronájem komerčního prostoru, Liberec, Liberec III-Jeřáb



### Pronájem komerčního prostoru, Liberec, Liberec III-Jeřáb

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26710 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec III-Jeřáb, U Nisy

#### Pronájem komerčního prostoru, Liberec, Liberec III-Jeřáb

+ zálohy za energie a služby celkem 2.239 Kč, jistota 2x nájemné, provize RK 10.000 Kč bez DPH, Nabídka pronájmu ordinace pro praktického lékaře v novostavbě moderního domu v Liberci.

Hledáte moderní a přívětivý prostor pro svou lékařskou praxi? Máme pro Vás skvělou příležitost v našem nově otevřeném moderním domě v Liberci! Nabízíme pronájem zkolaudovaného prostoru vhodného pro ordinaci praktického lékaře, který je připraven na Vaše potřeby.

Informace o ordinaci:

- zkolaudovaný prostor pro ordinaci praktického lékaře
- umístěna v dolním centru města Liberec ul. U Nisy, naproti Krajskému úřadu
- možnost spolupráce s geriatrem, což může rozšířit Váš záběr služeb

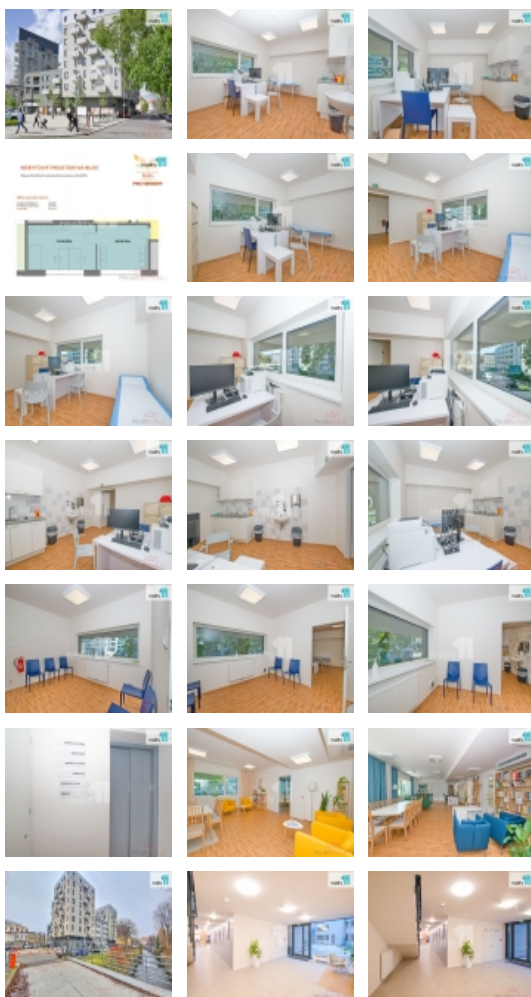
Další výhody:

- první 3 měsíce bez platby nájemného
- přátelské prostředí s profesionálním přístupem k pacientům
- stabilní komunita: v našem bytovém domě žije 140 potenciálních klientů, kteří mohou být Vašimi pacienty, vlastní databáze pacientů je pochopitelná
- flexibilní podmínky pronájmu a možnost dlouhodobé spolupráce
- recepce otevřena 24 hodin denně
- v domě jsou další komerční prostory: ordinace zubaře, dentální hygiena, kosmetika, fyzioterapie, masáže, restaurace a další

Jsme rádi, že Vám můžeme nabídnout příležitost poskytovat své lékařské služby v prostředí, které podporuje Váš úspěch a pohodlí Vašich pacientů.

Informace k platbám: Nájemné celkem 10.106 Kč, energie 1.000 Kč elektřina, vodné a stočné 826 Kč, teplo 413 Kč. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Pro více informací a prohlídku ordinace nás neváhejte kontaktovat v kanceláři reality11, stejná budova Residence RoSa. Ev. číslo: 26710. Energetický štítek: B



**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

Pronájem komerčního prostoru, Liberec, Liberec III-Jeřáb

**Realitní makléř**



**Robert Tábořský**

Mobil: 775 387 887

[taborsky@reality11.cz](mailto:taborsky@reality11.cz)

**CENA:** (za měsíc) **10 106,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

<b>Druh objektu</b>	skeletová
<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33
<b>Druh prostor</b>	Jiné