

Prodej komerčního objektu : Průmyslový areál, Zdice (okres Beroun)



Prodej komerčního areálu, byty, kanceláře a sklady, Berounsko (Exit D5)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5323 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zdice (okres Beroun)

Prodej komerčního areálu, byty, kanceláře a sklady, Berounsko (Exit D5)

Nabízíme k prodeji komerční areál při komunikaci s byty 2 + kk a 3 + kk, kancelářemi a sklady. Areál se nachází nedaleko Exitu dálnice D5 - Bavoryně.

Vše je funkční, po rekonstrukci, pronajato.

Celková plocha pozemků: 1 490 m²

Zastavěná plocha: 1 123 m²

Byty: 5 x 2 + kk, 3 + kk

Ubytovna: 3 pokoje/7 lůžek

Sklady: 620 m²

Areál tvoří samostatný celek v komerční části města Zdice, nedaleko Exit dálnice D5 Praha- Plzeň.

Hlavní víceúčelová patrová budova má:

1. patro: byty 2 x 80 m² (3+KK), 1 x 90 m² (4+kk), 1 x 60 m² (3+kk),

Přízemí: byt 90 m² (3+kk), dále je v přízemí Ubytovna 3 x místnost, 7 lůžek.

Všechny byty a ubytovna mají vlastní moderní vybavení, WC, sprchu a spotřebiče.

V této době je vše plně obsazeno

U hlavní budovy se nachází také soustava skladů a to v celkovém součtu 620 m². Tyto SKLADY jsou též plně pronajaty.

Platné nájemní smlouvy, nemovitost je bez závazků.

Prosíme o seriózní nabídky s vyřešeným financováním.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: archa-rk@seznam.cz

Dat.sch.: 4td8nr3

www.archa-rk.cz

CENA: (za nemovitost) **25 950 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

Prodej komerčního objektu : Průmyslový areál, Zdice (okres Beroun)

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Celková plocha (m2)	1490
Účel budovy	Průmyslový areál
Výrobní plocha (m2)	600
Dílna (m2)	600
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Výrobní