

Prodej pozemku , zahrada, Břeclav

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej pozemku , zahrada, Břeclav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649579 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Břeclav, Letiště

### Prodej pozemku , zahrada, Břeclav

, Nabízíme k prodeji prostornou zahradu o celkové ploše 1 940 m v žádané lokalitě zahrádkářské kolonie za letištěm v Břeclavi.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo k odpočinku a rekreaci.

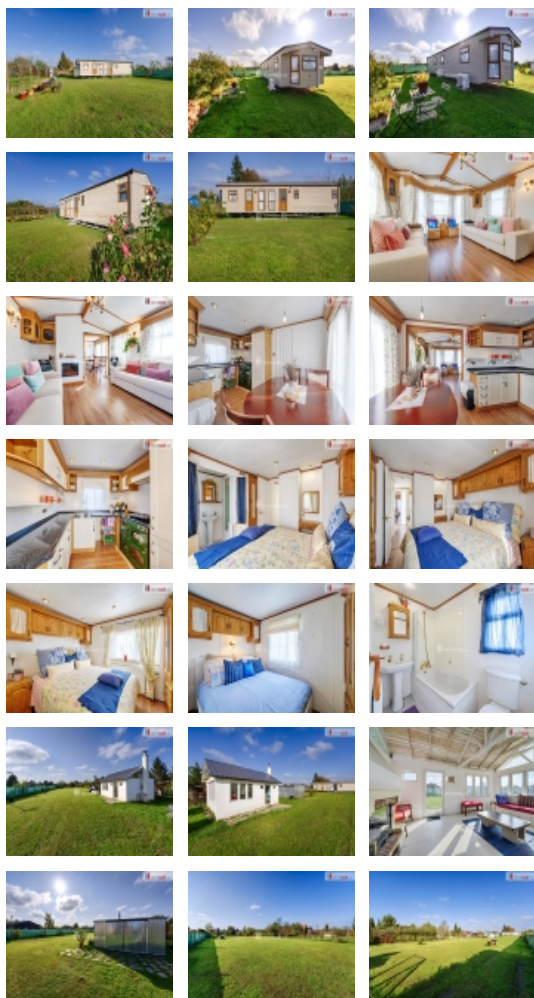
Zahrada se skládá ze tří pozemků:

- první pozemek o výměře 304 m slouží jako příjezdová cesta
- druhý o velikosti 799 m je ideální je využíván aktuálně jako zahrada
- třetí a největší pozemek o rozloze 837 m, nabízí plně vybavený zahradní domek s krbem a proskleným výhledem do zahrady, plechovou garáž pro uskladnění náradí a vybavení a také obytný mobilheim, na který je vyřízená také pojistná smlouva.

Mobilheim je komfortně zařízen k dispozici je kuchyně, jídelna, obývací pokoj, ložnice, další pokoj a dvě koupelny, což zajišťuje veškeré pohodlí pro dlouhodobé pobyty. Vytápění zajišťuje elektrický krb v obývacím pokoji, k dispozici je i klimatizace (pro chlazení i vytápění).

Na pozemku je zavedena elektřina a vlastní studna, celý pozemek je oplocený. Příjezd je bezproblémový a lokalita je klidná a přitom snadno dostupná. Tento pozemek je ideální pro ty, kteří chtějí mít soukromí a prostor pro relaxaci, a zároveň oceňují pohodlí a komfort. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a sjednání prohlídky této jedinečné zahrady. Uvedená cena je bez provize realitní kanceláře, která je ve výši 4% z kupní ceny (k provizi bude připočteno DPH). Ev. číslo: 648965.

**CENA:** (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**



Prodej pozemku , zahrada, Břeclav

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	1940
Umístění objektu	nová zástavba
Druh pozemku	zahrada

Realitní makléř



**Blanka Lemonová**

Mobil: 728 199 743

[lemonova@dumrealit.cz](mailto:lemonova@dumrealit.cz)