

Prodej rekreačního objektu, Dolní Kounice (okres Brno-venkov) - exkluzivně



bidli



Prodej pěkné chaty 65 m² - Dolní Kounice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222928 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Kounice (okres Brno-venkov)

Prodej pěkné chaty 65 m² - Dolní Kounice

Snili jste někdy o místě, kde budete mít klid, kde si můžete odpočinout a relaxovat, které je krásné, přiroste vám k srdci, a kam se budete rádi vracet? Tak čtěte dál.

Nabízíme vám krásnou chatu 65 m² na pěkném místě, blízko řeky Jihlavy, s nádherným výhledem do širokého okolí.

Leží na okraji malebného městečka Dolní Kounice, v místě zvaném Kamenný vrch.

Chata je postavená na pevné podezdívce, je cihlová, částečně podsklepená.

Dole se nachází větší prostorná obývací místnost s kuchyní. Nahoře je již tradičně prostor na spaní. Celkově chata uvnitř působí velmi příjemně a útulně.

Pěkné výhledy do přírody najdete na obou úrovních. Především pak z velké terasy dole. Představte si snídaně s vonící kávou nebo třeba s hrnkem horkého svařáku na podzim, probleskující sluneční paprsky, relax hned po ránu nebo večer při západu slunce.

Elektřina je v každé místnosti. Voda do chaty vede sezónní, na pozemku je celoroční. Chatu lze snadno adaptovat na celoroční bydlení. Kompletní rekonstrukce proběhla v roce 2000.

Součástí je nádherná okrasná zahrada, kde jsou desítky vzácných stromů a keřů.

Výhodou nemovitosti je především její výborná poloha. Je ideálním místem pro odpočinek i výlety do okolí.

Můžete chodit na pěší túry nebo využít terén vhodný pro jízdu na kole, třeba podél řeky. Obcí prochází cyklostezky. Vyzkoušet si můžete zdejší vodní sporty jako vodní lyžování, windsurfing, wakeboarding nebo paddleboarding. Navštívit můžete blízké pamětihodnosti jako muzeum, mlýn, hrad a zámek a mnoho vyhlídkových míst. Nedaleko se také nachází oblíbený Krumlovský les s oborou.

Město Dolní Kounice leží v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládá se na řece Jihlavě, 25 km jihozápadně od Brna. Má veškerou občanskou vybavenost. Je bohaté na historické památky, kulturní akce a dobré víno.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Hledáte klid v přírodě s možností aktivního vyžití? Tak neváhejte a



Prodej rekreačního objektu, Dolní Kounice (okres Brno-venkov) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Jiří Mach

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **2 199 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastní pozemek (m2)	1038
Vybavení	terasa sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak autobus
Elektřina	230 V
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2000
Zastavěná plocha (m2)	70
Plocha parcely (m2)	1038
Užitná plocha (m2)	65
Poloha objektu	samostatný
Dispozice bytu	3+kk

Prodej rekreačního objektu, Dolní Kounice (okres Brno-venkov) - exkluzivně