

Prodej samostatného RD, 241 m², Svojetice (okres Praha-východ) - exkluzivně



Prostorný RD 6+1 s garáží a zahradou Svojetice u Říčán

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1016 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svojetice (okres Praha-východ)

Prostorný RD 6+1 s garáží a zahradou Svojetice u Říčán

Exkluzivně, v zastoupení majitele, Vám nabízím ke koupi pěkný prostorný RD 6+1 s garáží, parkovacím stáním a krásně vzrostlou zahradou ve Svojeticích u Říčán.

V přízemí domu najdete kompletně zasklený vstupní prostor (18,60m²), vstupní halu se schodištěm do patra, prostorný obývací pokoj s vestavěným krbem (32,10m²), kuchyně (10,80m²), 2x pokoj (11m² a 9m²) a koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou (3,10m²).

V patře jsou tři velké pokoje (24,80m², 24,90m² a 22,70m²) s možností zvýšení počtu pokojů jejich případným rozdělením přepážkou.

Dále je zde pracovna (4,30m²) a koupelna s vanou, umyvadly a toaletou (9,45m²).

Dům je vytápěn elektrickou a krbem s rozvodem teplého vzduchu do všech pokojů (i v patře) včetně chodby v patře.

Sítě: vodovodní řad, veřejná kanalizace, elektrika.

Obec Svojetice je krásná oblast, velmi lákavá pro milovníky přírody, obklopená lesy a různými stezkami. Na své si zde přijdou milovníci koní na místních farmách a také pejskaři při procházkách se svými čtyřnohými kamarády.

V obci nakoupíte základní potraviny ve dvou místních prodejnách.

V těsném sousedství, v Mukařově, najdete Penny, Lidl a další občanskou vybavenost včetně základní školy a školky.

Uvedená cena je kompletní včetně právního a služeb RK.

Spolu s majitelem se těšíme na Vaši návštěvu.

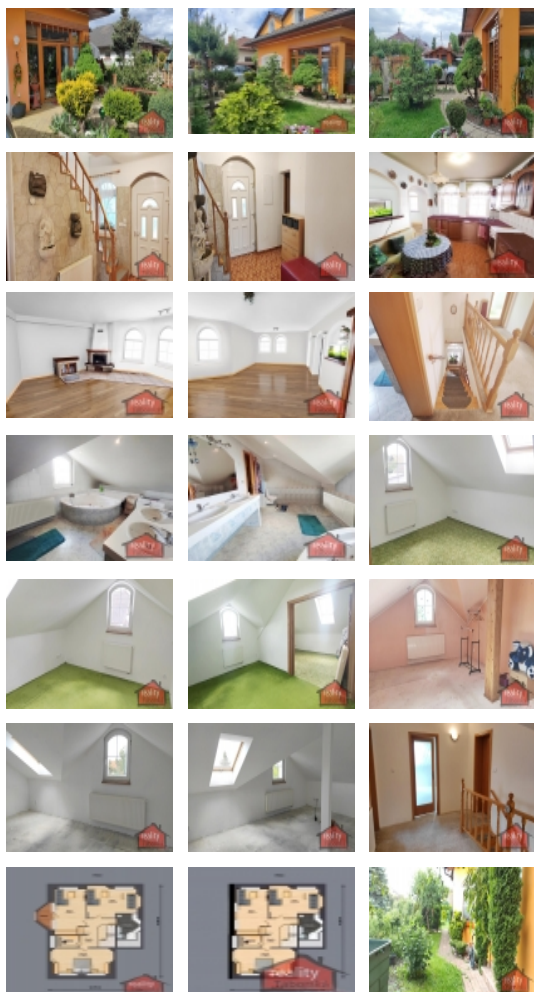
P.S. Na nemovitosti probíhá kompletní vyklizení (mimo kuchyňskou linku) a malování.

CENA: (za nemovitost) **12 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2



Nemovitost nabízí



REALITY Tábořská

Mikanova 3
Praha 10

Prodej samostatného RD, 241 m², Svojetice (okres Praha-východ) - exkluzivně

Realitní makléř



Tábořská Miroslava

realitytaborska@email.cz

Celková podlahová plocha (m²)	241
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastní pozemek (m²)	593
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - elektrické
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m²)	593
Zastavěná plocha (m²)	150
Plocha parcely (m²)	593
Užitná plocha (m²)	241
Plocha zahrady (m²)	443
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 241 m², Svojetice (okres Praha-východ) - exkluzivně