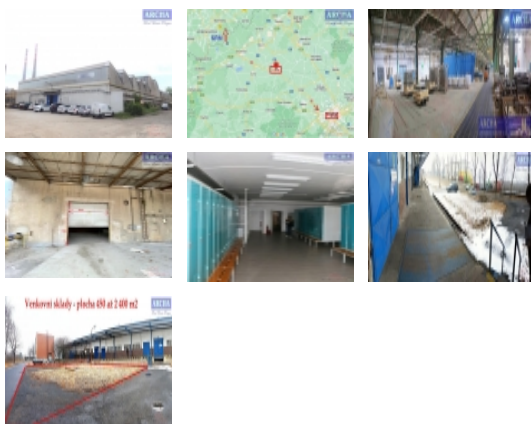


Pronájem komerčního objektu : Výroba, Louny**Výrobní / skladová hala až 3000 m²****Nemovitost nabízí****ARCHA realitní kancelář****Realitní makléř****Černý Milan**

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz**Nájem skladů, vlastní vlečka, rampa, LOUNY (u dálnice D7)**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5187/4585 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Louny

Nájem skladů, vlastní vlečka, rampa, LOUNY (u dálnice D7)

Nabízíme nájem zavedených skladově - výrobních prostor v průmyslovém areálu v Lounech s administrativním zázemím. Veškeré energie, železniční vlečka, nakládací rampy. Vše vhodné pro kamionovou přepravu.

Výměra hal: od 1500 m²
Cena nájmu: 79 Kč/m²/měsíc

Jedná se o přízemní, zděnou, vytápěnou průmyslovou halu po stávající výrobě. Využitelná výška 7 m.

Vstup do prostor zajišťují nákladní vrata o rozměrech 4 x 4 m. Podlahy jsou zde betonové bez omezení nosnosti s bezprašnou povrchovou úpravou.

Osvětlení zářivkové a pomocí střešních světlíků.

Vytápění je zde zajištěno pomocí plynových zářičů.

Hala je napojena na železniční vlečku.

Prostory je možné dále dělit po dohodě s majiteli.

Okolo haly jsou velké venkovní zpevněné plochy vhodné k parkování a též venkovní sklady.

Kancelářské a sociální zázemí, telefonní linky, jsou součástí výrobních prostor.

Veškeré prostory jsou v dobrém stavu.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: archa-life@seznam.cz

Dat.sch.: 4td8nr3

www.facebook.com/nemovitosti.archawww.twitter.com/archa_lifewww.instagram.com/nemovitosti_archawww.archa-rk.cz**CENA:** (za m² / měsíc)**100,- Kč**

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Louny

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|------------------------------------|
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 500 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | dobrý |
| Umístění objektu | centrum |
| Vybaveno | Částečně zařízeno |
| Topení | Ústřední - plynové |
| Elektřina | 230 V |
| Připojení na internet | Jiné |
| Celková plocha (m2) | 1500 |
| Účel budovy | Výroba |
| Výrobní plocha (m2) | 500 |
| Užitná plocha (m2) | 500 |
| Plocha kanceláří (m2) | 100 |
| Dílna (m2) | 500 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Elektřina |
| Druh stavby | budova/y, hala/y |
| Poloha objektu | v bloku |
| Druh prostor | Výrobní |

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Louny