

Prodej bytu 2+kk, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Zeyerova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+kk v Mariánských Lázních, ul. Zeyerova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889001 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Zeyerova

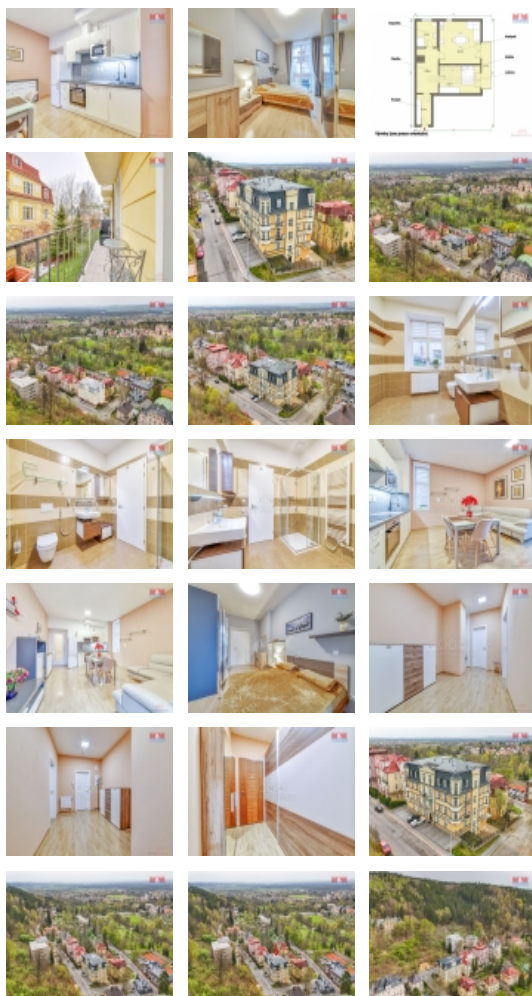
### Prodej bytu 2+kk v Mariánských Lázních, ul. Zeyerova

Nabízíme k prodeji krásný prostorný byt 2+kk, situovaný v bytovém domě Residence Westminster, zkolaudovaném v roce 2014 v lázeňském centru města Mariánské Lázně. Byt se nachází ve sníženém přízemí, ze kterého je možný i vstup na zahradu domu. Tento byt je ve výborném stavu a nabízí pohodlné bydlení ve dvou prostorných místnostech. Dále se zde nachází vstupní hala a velká koupelna. Z obývacího pokoje i ložnice je vstup na balkon. Vytápění centrální, ohřev vody vlastním bojlerem v bytě. Tento byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Je možné přenechat kompletní vybavení a zařízení. Dům se nachází ve velmi klidné atraktivní lokalitě, s blízkostí lázeňských lesů a parků, přesto nedaleko od centra města. Pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **4 850 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 2+kk, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Zeyerova

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Bulvasová Lucie

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2014
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	64
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 2+kk, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Zeyerova