

Prodej bytu 4+1, 88 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Branislavova

Prodej bytu 4+1, 88 m2 - Beroun-Město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100868 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Branislavova

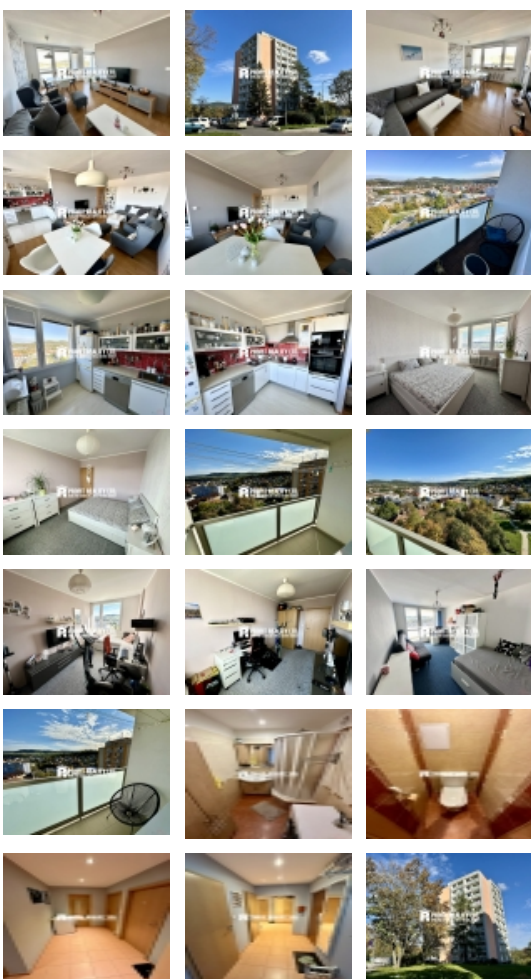
Prodej bytu 4+1, 88 m2 - Beroun-Město

Zprostředkujeme vám prodej bytové jednotky o dispozici 4+1 se třemi lodžie, umístěné v 8. NP panelového domu po celkové revitalizaci, v klidné a žádané lokalitě města Beroun, Hlinky. Bytová jednotka má velkorysou výměru 88 m2, plus příslušenství, kterým se rozumí tři lodžie a sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Bytová jednotka byla před 15ti lety kompletně rekonstruována a sestává z před síně, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, dětského pokoje, pracovny, šatny, koupelny a samostatné toalety. Obývací pokoj, ložnice a dětský pokoj disponují lodžii s krásným výhledem na Beroun. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, myčka nádobí, el. trouba, digestoř). V obytných místnostech jsou laminátové plovoucí podlahy, v kuchyni, na chodbě a na soc. zařízení je položena keramická dlažba. V koupelně se nachází sprchový kout. Bytová jednotka má plastová okna se žaluziemi s orientací na východ a jih. Bytový dům disponuje velkým výtahem, který usnadní stěhování. Parkování je možné u domu. Bytový dům se nachází nedaleko centra města (cca. 5 minut pěšky). V bezprostřední blízkosti domu prodejna potravin, mateřská škola, restaurace, autobusová zastávka. Výborná dopravní dostupnost. Nájezd na D5 je vzdálen cca. 1 km. Praha ? Zličín autem jen 20 minut.

CENA: (za nemovitost) **7 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	88
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m2)	12
Plocha sklepu (m2)	4



Prodej bytu 4+1, 88 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Branislavova

Nemovitost nabízí

PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,
142 00 Praha 12 – Kamýk

Realitní makléř

Šimon Král

Mobil: +420 608 112 227
simon.kral@profitreality.cz

Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Celková plocha (m2)	100
Užitná plocha (m2)	88
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný