

Prodej samostatného RD, 78 m², Popůvky (okres Brno-venkov)



Prodej chaty k celoročnímu bydlení 4+1, 78 m² - Popůvky u Brna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01227 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Popůvky (okres Brno-venkov)

Prodej chaty k celoročnímu bydlení 4+1, 78 m² - Popůvky u Brna

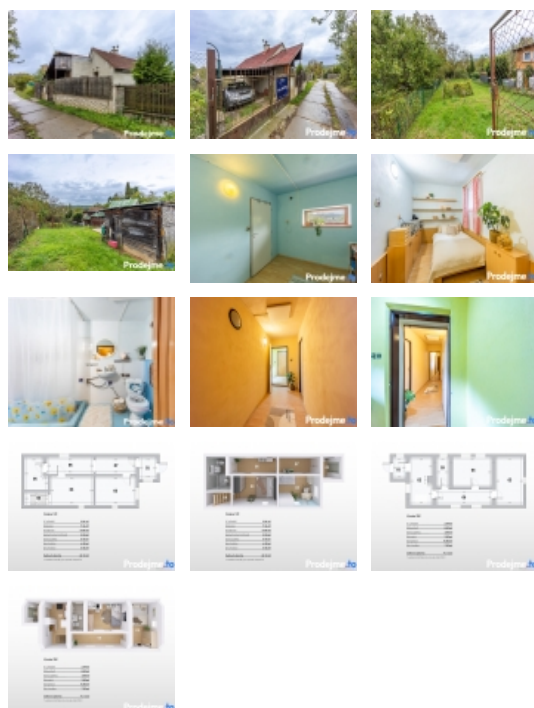
Místo jako stvořené pro všechny, kteří chtějí mít možnost kdykoliv vyměnit ruch města a života v bytě za klidné prostředí útulné chaty!

- + 4+1
- + 78 m²
- + pozemek 665 m²
- + zděná chata k celoročnímu využívání
- + v přírodě s hezkým výhledem
- + 12 km od centra Brna
- + kryté parkovací stání
- + terasa
- + dílna na nářadí

Dopřejte si své útočiště od denního shonu! Tuto chatu můžete navíc bez problému využívat jako plnohodnotný dům. Svůj nový domov si zde můžete udělat ihned, ale k dokonalosti bude vyžadovat ještě nějaké úpravy.

Chata vám nabídne dispozici 4+1 a celkovou plochu 78 m². 1. patro je udržované a sestává z předsiň, pokoje, ložnice, technické místnosti, koupelna a chodby. 2. patro je určeno k rekonstrukci a poskytuje předsiň, kuchyň, koupelnu, pokoj, ložnici a chodbu. Momentálně je využívána jako 2 jednotky zvlášť, které lze spojit v technické místnosti, kde bylo historicky schodiště. Pro podrobnou představu o dispozičním řešení a velikosti místností si prohlédněte půdorysy v galerii inzerátu.

Nemovitost se nachází na mírně svažitém oploceném pozemku o celkové výměře 665 m², který je z převážné části zatravněný. Na jeho konci najdete 4 ovocné stromy z nichž jeden zahradě dominuje. Pro uložení zahradního vybavení či nářadí vám skvěle poslouží malá dílna. Prostor pro grilování či venkovní posezení zajišťuje prostorná terasa, která navazuje na zadní východ z domu. Jistě vás potěší i kryté parkovací stání, které přiléhá k chatě. Chata je vytápěná pomocí stropních panelů, o ohřev vody se stará elektrický bojler a odpad je svedený do dvoukomorového septiku. Voda je z vlastní studny a je pitná. Výhodou je také připravený komín. Poštovní schránka k chalupě je umístěna v Popůvkách.



Nemovitost nabízí

Prodejme.to

Prodej samostatného RD, 78 m2, Popůvky (okres Brno-venkov)

Realitní makléř



Pavel Bařina

Mobil: +420 775 398 536

pavel.barina@prodejme.toCENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	dálnice silnice autobus
Odpad	Septik
Stáří objektu	21
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	78
Plocha parcely (m2)	665
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	78
Komunikace	betonová
Charakter okolní zástavby	rekreační
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 78 m², Popůvky (okres Brno-venkov)