

Prodej bytu 1+kk, 41 m², OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Lučiny - exkluzivně



Prodej, byt 1+kk 41 m², Brno, ul. Lučiny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225706 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Slatina (okres Brno-město), Lučiny

Prodej, byt 1+kk 41 m², Brno, ul. Lučiny

K prodeji bytová jednotka 1+kk o užitné ploše 41 m² + terasa 32 m² v prvním, nadzemním podlaží bytového domu s výtahem, postaveného v roce 2008. K bytové jednotce náleží i vlastní parkovací stání na soukromém parkovišti. Topení a ohřev vody řešen dálkově. Byt je aktuálně pronajatý a lze koupit, jako investici společně s dlouhodobě platícím nájemníkem. Nájemník je bytě dlouhodobě a hradí čisté nájemné 12 000,- měsíčně. Platby do SVJ činí 3.347,- Kč měsíčně. Byt se prodává nevybavený, po domluvě lze vybavení odkoupit. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	41
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m ²)	32
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah terasa sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 1+kk, 41 m², OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Lučiny - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Antonín Fidler

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Stáří objektu	2008
Rok kolaudace	2008
Bytové jádro	Zděné
Užitná plocha (m²)	41
K dispozici od	14.10.2024

Prodej bytu 1+kk, 41 m², OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Lučiny - exkluzivně