

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Trnávka (okres Pardubice)



## Prodej stavebního pozemku Trnávka

ČÍSLO ZAKÁZKY: XA-442 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Trnávka (okres Pardubice), Obránců míru

### Prodej stavebního pozemku Trnávka

Dobrý den, hledáte rovinatý dobře orientovaný pozemek k výstavbě rodinného domu? Hledáte pozemek s dostupností inženýrských sítí? Pozemek v dobrém poměru cena / výkon? Možná právě Vás by mohla zaujmout naše nová nabídka.

Jedná se o prodej rovinatého pozemku v obci Trnávka o celkové výměře 946 m<sup>2</sup> (v rámci geometrického dělení pozemku může dojít k mírné odchylce ve výměře pozemku), který je přístupný z veřejné komunikace. Tento přístup je ze severozápadu, takže zahrada u budoucího domu může být orientovaná na slunnou stranu s výhledem do pole a na rybník. Vzhledem k novějším rodinným domům v sousedství je možné napojení na dostupné inženýrské sítě, kterými jsou: elektro, vodovod, kanalizace, ale také kabelová televize.

Pozemek se nachází v územním plánu určeném území: plochy smíšené obytné. Je zde tedy možná výstavba rodinného domu, ale také nerušící služby a drobné podnikání.

V obci Trnávka žije přes 200 obyvatel. Obecní úřad má ve vlastnictví prodejnu potravin a pohostinství. Občanům slouží veřejná knihovna, dětské hřiště a autobusové vlakové spojení do okolních měst. Vlaková zastávka je vzdálená 1,6 km včetně dalších služeb v Řečanech nad Labem.

Pokud tedy hledáte cenově dostupný pozemek vzdálený 9 minut jízdy autem od Přelouče, tak jste ho právě našli.

Děkuji za pozornost a budu se těšit na komunikaci s Vámi.

Václav Růžička, realitní specialista.



### Nemovitost nabízí



### RV Reality

Bratraců Veverkových 355,  
530 02 Pardubice

### Realitní makléř

#### Růžička Václav

Mobil: +420 776 761 004

[vaclav.ruzicka@rvreality.cz](mailto:vaclav.ruzicka@rvreality.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Trnávka (okres Pardubice)

**CENA:** (za nemovitost) **1 560 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	946
Plocha parcely (m2)	946
Druh pozemku	pro bydlení