

Prodej řadového RD, 211 m², Praha 5, Stodůlky



Prodej řadového RD, 211 m², Praha 5, Stodůlky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649585 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, K Fialce

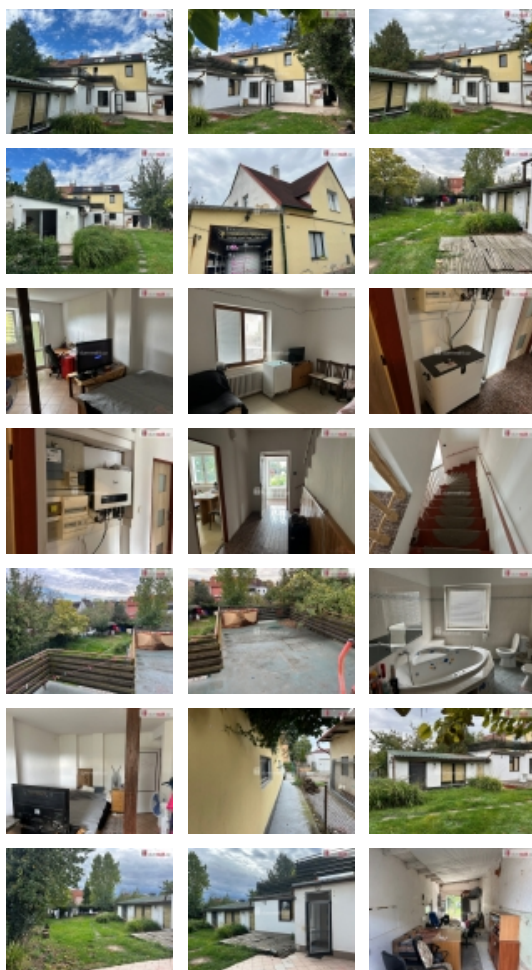
Prodej řadového RD, 211 m², Praha 5, Stodůlky

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej vícegeneračního rodinného domu ve výjimečné lokalitě Praha 5 - Stodůlky. Jedná se o cihlový rodinný dům z roku 1940 s dispozicí přizemí 5+1, první nadzemní podlaží 3+1, podkroví 1 místnost 40 m. Dům prošel v průběhu let 2005 - 2009 částečnou renovací (rozvody elektro, voda, topení, odpady, střešní krytina šindel, částečně plastová okna) Součástí domu je velice prostorná průjezdná garáž na 2 -3 osobní vozidla. Vytápění domu je ústřední plynové, voda přivedena do objektu z obecního vodovodu, odpady svedeny do kanalizace. V letošním roce byla nainstalována FVE pro snížení provozních nákladů. Příjezd z obecní komunikace, možnost parkování před domem na vlastním pozemku 3-4 osobní vozidla. Rodinný dům se nachází ve výjimečné lokalitě s širokým potenciálem využití. Veškeré informace Vám sdělím telefonicky či na osobní schůzce, doporučuji prohlídku této nemovitosti. Ev. číslo: 648971. Energetický štítek: G (211 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **31 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	211
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m ²)	588
Počet míst k parkování	4



Prodej řadového RD, 211 m2, Praha 5, Stodůlky

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Zastavěná plocha (m2)	211
Užitná plocha (m2)	211
Poloha objektu	řadový

Realitní makléř



Stanislav Švábenický

Mobil: 733 536 347

svabenicky@dumrealit.cz