

Pronájem bytu 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, OV, Praha 8, Karlín, ul. Šaldova



# bidli



## Pronájem bytu 2+1 (47m<sup>2</sup>) v Karlíně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225937 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Šaldova

### Pronájem bytu 2+1 (47m<sup>2</sup>) v Karlíně

Pronájem hezkého a světlého bytu 2+1, 47m<sup>2</sup> v žádané pražské lokalitě Karlín. Nachází se ve 4. patře udržovaného činžovního domu s výtahem a je orientován do klidného vnitrobloku, šatna, plyn, sklep.

Byt se skládá: ze vstupní chodby, kuchyňského koutu, obývacího pokoje, ložnice, šatny.

Vybavení: rozkládací sedací souprava, jídelní stůl, židle, TV stolek, manželská postel, noční stolek, žaluzie, plynový sporák.

Karlín, kdysi průmyslová čtvrť na okraji Prahy, se v posledních letech proměnil v jedno z nejvíce trendy míst hlavního města. Tato proměna přilákala množství vysoce kvalitních gastro podniků, stylových kaváren, a kulturních center, která dělají z Karlína neodolatelnou destinaci pro návštěvníky i její obyvatele.

Nájemné činí 19.500,-

Měsíční poplatky za služby, elektřinu a plyn 5.000,-

Kauce jeden měsíční nájem.

**CENA:** (za měsíc) **19 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 4

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 50

Druh objektu cihlová

Stav objektu velmi dobrý

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1

**Pronájem bytu 2+kk, 50 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Šaldova****Realitní makléř****Pavel Feřtr**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybavení</b>	výtah sklep
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Užitná plocha (m2)</b>	47
<b>K dispozici od</b>	23.10.2024