

Pronájem bytu 2+kk, 48 m², OV, Praha 5, Smíchov, ul. Vrázova

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+kk, 48 m², OV, Praha 5, Smíchov, ul. Vrázova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649594 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, Vrázova

Pronájem bytu 2+kk, 48 m², OV, Praha 5, Smíchov, ul. Vrázova

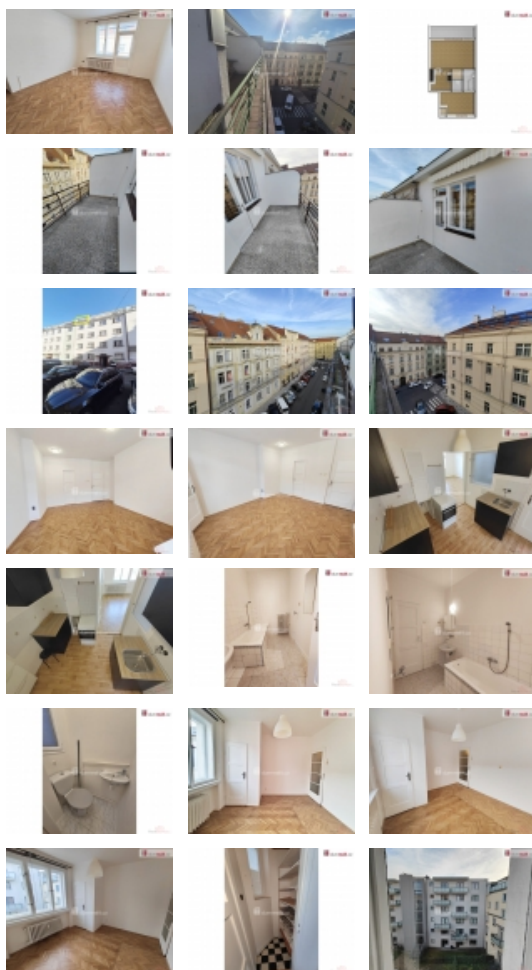
3900 služby na 2 osoby (voda T/ S, teplo, výtah atd..), + eletrieka a plyn na vaření., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk (40m) s terasou 8 m, v blízkosti stanice metra B Anděl, v ulici Vrázova, Praha 5, volný od ihned. Tento byt nyní prošel rekonstrukcí podlah, oken, malby a štuky. Nabízený byt je ve 4. patře (5NP) čtyřpatrového cihlového domu s novým výtahem. Dispozici tohoto světlého bytu 2+kk (48m) tvoří: obývací pokoj (21 m) se vstupem na terasu (8 m) a do koupelny s vanou a prostorem na pračku (4,6 m). Další místností bytu je prostorná ložnice (13,8 m) s komorou (1,2 m). Ložnice má výhled do klidného vnitrobloku. Poslední místností je kuchyně, která je nyní instalovaná ve vstupní chodbě viz 3 d plánky. Okna jsou dřevěná, špaletová, orientovaná na sever (obývací pokoj) a na jih (ložnice výhled do vnitrobloku). Nájem je na jeden rok s opcí na další období, majitel má byt jako investici na pronájem. Zálohy jsou plně vyúčtovatelné, elektroměr a plynoměr (pouze na vaření) se hlásí na nájemce. V blízkosti domu je kompletní občanská vybavenost (OC Nový Smíchov) vč. zastávek autobusu MHD, tramvají a stanice metra B Anděl (3 minuty od bytu). Velmi doporučuji prohlídku těm klientům, kteří hledají velký a světlý byt po částečné rekonstrukci v blízkosti metra B Anděl a OC Nový Smíchov s dobrou občanskou vybaveností a dostupností do centra města. Ev. číslo: 648980. Energetický štítek: C (110 kWh/m²/rok).

CENA: (za měsíc) **18 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 5



Pronájem bytu 2+kk, 48 m², OV, Praha 5, Smíchov, ul. Vrázova

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	48
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m ²)	48

Realitní makléř



Ing. Jiří Doskočil

Telefon: 774 171 500

Mobil: 774 171 500

doskocil@dumrealit.cz