

Prodej bytu 4+1, 86 m2, OV, Chrudim, Chrudim IV, ul. Čáslavská



Byt 4+1 s lodžii v Chrudimi

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01110 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chrudim, Chrudim IV, Čáslavská

Byt 4+1 s lodžii v Chrudimi

Dětské hřiště za domem, zastávka před domem a vše důležité sotva 10 minut chůze. Hledáte bydlení pro velkou rodinu s perfektní vybaveností hned po ruce? Tak to přijďte na prohlídku bytu v Chrudimi.

Byt má dispozici 4+1 a celkovou výměru 86,25 m2. Je tu kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, 3 ložnice, koupelna, samostatné WC, lodžie a komora. K bytu patří sklep o velikosti 4 m2 a nechybí ani společná sušárna a kolárna. Leží ve 4. patře panelového domu, ale žádných výšlapů se bát nemusíte ? k bytu vás vyveze výtah.

V bytě proběhla v roce 2017 částečná rekonstrukce. Koupelna s vanou, samostatné WC, kuchyňská linka i okna jsou v parádním stavu a vás tak nečeká žádné bourání, sekání ani vrtání.

Všechny čtyři pokoje mají velká okna ? na čtení knížek v obýváku i psaní úkolů v pokojíčku bude vždycky dost denního světla. Jedna z ložnic má přístup na lodžii s výhledem do okolí.

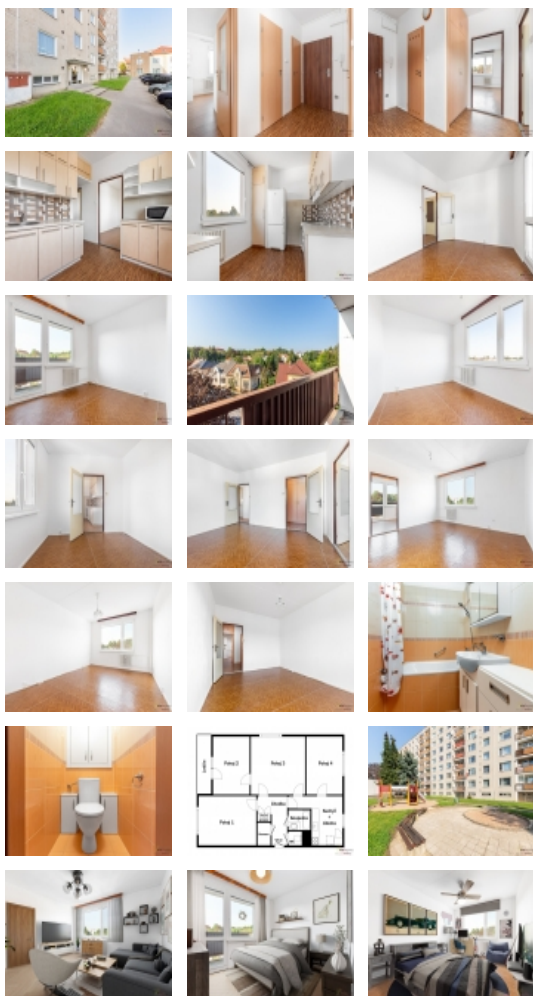
Až vám dojdou nápady, čím zaměstnat děti doma, stačí je vypustit za dům ? je tu malý parčík s dětským hřištěm, kde se mohou vyřádit. A kdyby to bylo málo, velký městský park s dopravním a dětským hřištěm je od domu sotva 10 minut chůze.

Daleko to nebudete mít ani za nezbytnými pochůzkami. V blízkém okolí jsou doktoři, obchody, lékárna, škola, školka i zastávka autobusu a na náměstí je slabá čtvrt hodinka.

CENA: (za nemovitost) **4 680 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	86
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná



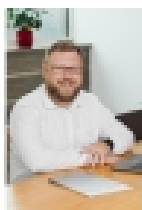
Prodej bytu 4+1, 86 m2, OV, Chrudim, Chrudim IV, ul. Čáslavská

Nemovitost nabízí

ViaFinance reality s.r.o.

Štrossova 354
530 03 Pardubice

Realitní makléř



Tomáš Chyba

Mobil: +420 776 223 327

tomas.chyba@viafinance.cz

Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	4
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	86
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný