

Pronájem bytu 3+kk, 90 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Blažovická - exkluzivně



RK Lorenc



## Pronájem novostavby 3+kk na ul. Blažovická - Slatina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 708341 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Slatina (okres Brno-město), Blažovická

### Pronájem novostavby 3+kk na ul. Blažovická - Slatina

Hledáte k dlouhodobému pronájmu novostavbu bytu v 1. patře čtyřbytového domu se samostatným vstupem, který se momentálně dokončuje, ve kterém zatím nikdo nebydlel? Pak je tato nabídka určená právě Vám. Dispozice: dva neprůchozí pokoje 12.3 m<sup>2</sup> a 13.8 m<sup>2</sup>, dále velký obývací pokoj s kk 23.7 m<sup>2</sup>, koupelna s toaletou 5.7 m<sup>2</sup>, prostorná předstíh 9.5 m<sup>2</sup> a zádveří 3.9 m<sup>2</sup>. Možnost využití společné terasy i parkování, bude zde dřevěný domek na odkládání. V bytě byl kladen důraz na kvalitní prvky a to např. sanita v koupelně s rohovou vanou, plně vybavena kuchyňská linka se spotřebiči včetně lednice, předstíh filtrace vody, pračka, dále podlahové vytápění v celé jednotce, venkovní el. rolety, atd. Celková plocha je cca 70 m<sup>2</sup>. Vhodné pro maximálně čtyři osoby, bez domácích mazlíčků. K nastěhování po domluvě. Vratná kauce majiteli 50.000,-Kč. Výborná dostupnost na spojení dálnic i do Centra. Nové bydlení, nutno vidět. Energetická náročnost budovy: třída B.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

RK Lorenc

### Realitní kancelář Lorenc

#### Michael s.r.o.

Chaloupkova 3133/5, Brno - Královo Pole  
612 00

### Realitní makléř

#### Michael Lorenc

Mobil: +420 734 305 794

[michael.lorenc@seznam.cz](mailto:michael.lorenc@seznam.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	90
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	20
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus

Pronájem bytu 3+kk, 90 m2, OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Blažovická - exkluzivně

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	70
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	70