

Prodej obchodních prostor, Brno, Zábřovice (okres Brno-město)

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej - převod družstevního podílu s právem nájmu souboru 5 nebytových jednotek, celková užitná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52873 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Zábřovice (okres Brno-město), Koliště

Prodej - převod družstevního podílu s právem nájmu souboru 5 nebytových jednotek, celková užitná

Prodej - převod družstevního podílu s právem nájmu souboru 5 nebytových jednotek, celková užitná plocha 856,4 m² + plocha galerií, Koliště, k.ú. Zábřovice, centrum Brna. Po splacení zbývajících jistiny je možný bezplatný převod do osobního vlastnictví.

Jedná se o transparentní prodej formou elektronického výběrového řízení. Více informací naleznete na: www.verjedrazby.cz/A7439

Bytový dům č.p. 142 je zděné netypové konstrukce složené ze tří sekcí (tři vstupy: Cejl 142/1, Koliště 142/49, Ponávka 142/12). V terénu je bytový dům postavený jako krajní rohová stavba o půdorysném tvaru do písmene V.

Předmětné nebytové jednotky jsou situované v 1.NP s hlavními vstupu přímo z ulic Koliště, Cejl, Ponávka.

Předmět prodeje tvoří:

Podíl v družstvu Koliště 49, bytové družstvo, se sídlem Koliště 142/49, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 29305128, s právem nájmu těchto nebytových jednotek:

- jednotka č. 142/102, 142/103, 142/104, 142/105, 142/106, jiné nebytové prostory, vymezené v budově Zábřovice č.p. 142, postavené na pozemku č. parc. 632/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1717 m², spolu s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech

Jednotky č. 142/102, 142/103, 142/104, 142/105 a 142/106, jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2689, budova v níž jsou jednotky vymezeny je zapsána na listu vlastnictví č. 10 a pozemek na němž je budova postavena je zapsán na listu vlastnictví č. 2690, vše pro k.ú. Zábřovice, obec Brno, ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště



Prodej obchodních prostor, Brno, Zábřovice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Realitní makléř

Bc. Petr Stejskal

Mobil: +420 739 003 015
stejskal@gaute.cz

CENA: (za nemovitost) **7 848 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2)	856
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Umístění objektu	centrum
Užitná plocha (m2)	856
Plocha kanceláří (m2)	856
Poloha objektu	rohový
Druh prostor	Obchodní