

Pronájem komerčního objektu , Chráštany (okres Praha-západ)



## Pronájem ostatní komerční nemovitosti, 21 m2 - Chráštany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01286 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Chráštany (okres Praha-západ), Plzeňská

### Pronájem ostatní komerční nemovitosti, 21 m2 - Chráštany

Nabízím k pronájmu nebytový prostor o velikosti 21 m2 sloužící k podnikání.

Prostor se nachází na pozemku u rodinného domu v Plzeňské ulici v Chráštanech, skládá se z jedné místnosti a sociálního zařízení a je pronajímán nezařízený.

Kolaudován je jako výdejna cukrárenského zboží a předchozím nájemcem byly využíván jako pekárna s prodejnou. V případě zájmu je možné domluvit s předchozím nájemcem převzetí vybavení.

Pronájem je možný od listopadu 2024.

Nájemné činí 15.000,- Kč měsíčně + spotřeba vody a elektřiny. Vratná kauce 15.000,- Kč, provize RK 15.000,- Kč.

Pro bližší informace mě prosím neváhejte kontaktovat, ideálně prosím na email. Děkuji a těším se na setkání.

**CENA:** (za měsíc) **15 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod

### Nemovitost nabízí



### Aktivrealty

28. října 919  
277 11 Neratovice

Pronájem komerčního objektu , Chrášťany (okres Praha-západ)

**Realitní makléř**



**Tomáš Novák**

Mobil: +420 777 990 554

[tomas.novak@aktivreality.cz](mailto:tomas.novak@aktivreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Účel budovy</b>	Jiný
<b>Užitná plocha (m2)</b>	21
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	01.11.2024