

Prodej komerčního objektu : Výroba, Třebíč



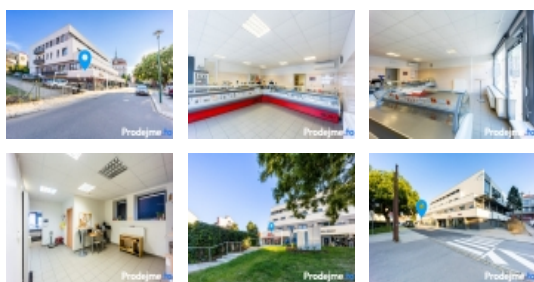
## Prodej komerčního prostoru 92 m2 - Soukopova, Třebíč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01186 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třebíč, Soukopova

### Prodej komerčního prostoru 92 m2 - Soukopova, Třebíč

Seznamte se s ideálním prostorem pro podnikání ležícím v samém centru Třebíče!

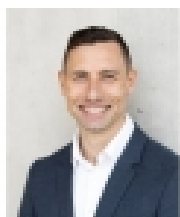


- + 92,3 m2
- + 1. přízemní podlaží
- + kamerový systém
- + klimatizace
- + příjemná prosvětlenost díky velkým oknům
- + parkování kolem domu
- + v prodeji s vybavením i bez

### Nemovitost nabízí

**Prodejme.to**

### Realitní makléř



**Pavel Drozd**

Mobil: +420 739 313 911

[pavel.drozd@prodejme.to](mailto:pavel.drozd@prodejme.to)

Nebytový prostor o velkorysé ploše 92,3 m2 se nachází jen pár kroků od Karlova náměstí, a to na ulici Soukopova. Díky umístění v přízemí je skvěle přístupný rovnou z ulice a vaši zákazníci také snadno zaparkují na okolních parkovištích. Jednotka je součástí čtyřpatrové budovy s několika dalšími komerčními a bytovými jednotkami.

Prostory se skládají z prodejny, skladu a sociálního zařízení. Velká plastová okna dodávají hlavní místnosti příjemnou prosvětlenost a najdou využití jako výloha. Prostory dále disponují klimatizací a kamerovým systémem.

Místo je aktuálně využíváno jako prodejna masa a uzenin. Po dohodě je možné odkoupit i vybavení provozu.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací. Rád se s vámi potkám na společné prohlídce!

**CENA:** (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Druh objektu      | cihlová                    |
| Stav objektu      | velmi dobrý                |
| Energetická třída | G - Mimořádně neekonomická |
| Bezbariérový byt  | ano                        |

## Prodej komerčního objektu : Výroba, Třebíč

|                                  |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| <b>Umístění objektu</b>          | centrum                   |
| <b>Doprava</b>                   | silnice<br>MHD<br>autobus |
| <b>Voda</b>                      | dálkový vodovod           |
| <b>Odpad</b>                     | Městská kanalizace        |
| <b>Účel budovy</b>               | Výroba                    |
| <b>Ostatní</b>                   | Bezbariérový přístup      |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>        | 92                        |
| <b>Komunikace</b>                | asfaltová                 |
| <b>Inženýrské sítě</b>           | Vodovod<br>Kanalizace     |
| <b>Charakter okolní zástavby</b> | obchodní a obytná         |
| <b>Poloha objektu</b>            | samostatný                |