

Prodej samostatného RD, 170 m<sup>2</sup>, Hrádek, Odolenov (okres Klatovy)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 170 m<sup>2</sup>, Hrádek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864338 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hrádek, Odolenov (okres Klatovy)

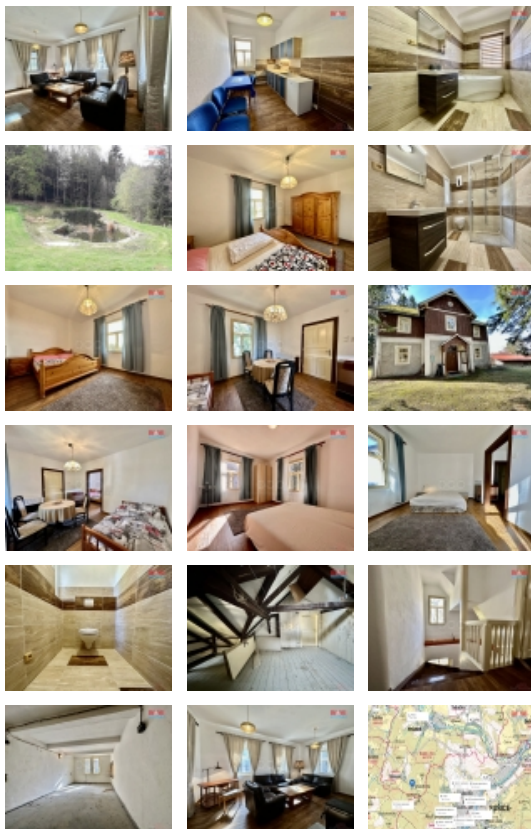
#### Prodej rodinného domu, 170 m<sup>2</sup>, Hrádek

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v krásné lokalitě Pošumaví, v katastrálním území Odolenov, položený na polosamotě s nádhernými výhledy. Dům je samostatně stojící, má 8 obytných místností a je částečně podsklepený. Celková zastavěná plocha činí 117 m<sup>2</sup> a plocha zahrady je 456 m<sup>2</sup>. Dispozice domu: v přízemí: kuchyně, obývací místnosti, koupelna, samostatné WC, 1. patro: obytné místnosti, druhá koupelna s WC, nově zrekonstruovaný balkón, prostorná půda: využitelná jako úložný prostor. Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody. Vytápění elektrickými přímotopy a akumulacími kamny. V sousedství se nachází turisticky zajímavé místo ? rozhledna Svatobor u Sušice. Dům je v dobrém, udržovaném stavu. V případě zájmu nás kontaktujte pro více informací či prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **9 326 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	573
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	polosamota
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - elektrické



Prodej samostatného RD, 170 m2, Hrádek, Odolenov (okres Klatovy)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Valešová Michaela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	1817
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Užitná plocha (m2)</b>	170
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný