

## Prodej rekreačního objektu, Vápenný Podol (okres Chrudim)



**7 Sedmička**  
REALITY

### Prodej rekreační dům, Cítkov, Vápenný Podol

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00510 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vápenný Podol (okres Chrudim)

#### Prodej rekreační dům, Cítkov, Vápenný Podol

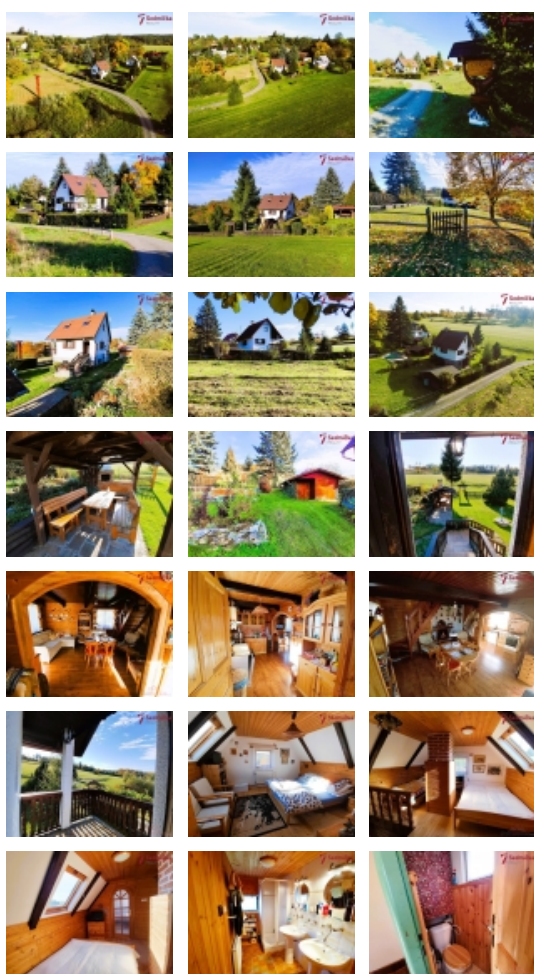
Hledáte relaxi, přírodu a klid? Právě pro vás máme pěkný zděný rekreační třípodlažní domek s velkou zahradou v krásném prostředí vyhledávané osady Cítkov vzdálené 10 km od Heřmanova Městce a 17 km od Chrudimi. Nemovitost je celoročně obyvatelná a je vhodná především pro někoho, toužícího po absolutním klidu a nádherné přírodě, která tuto malou osadu s 12ti stálými obyvateli obklopuje. Dům je přístupný po asfaltové komunikaci od Vápenného Podolu a nabízí dostatek prostoru a soukromí k odpočinku nebo i trvalému bydlení. Po domluvě lze přikoupit další pozemky s výměrou 5399m<sup>2</sup>. Osada Cítkov, místní část obce Vápenný Podol, jejíž částí je od roku 1900, leží uprostřed lesů a je vyhledávanou chatovou osadou. Nejstarší písmená zmínka o Cítkově pochází z roku 1318. V roce 1929 zde postavili svou rekreační základnu Sokolové. V 60. letech zde bylo rekreační zařízení, v 70. letech získali základnu pionýři pro pořádání letních táborů. K táboření ji využívá mládež i dnes. Součástí areálu je prvorepublikové betonové koupaliště, ukryté v korytu říčky.

Uvolnění nemovitostí po domluvě. Doporučujeme.

CENA: (za nemovitost) **6 999 999,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	2
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	38
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1249
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	103
Charakter okolní zástavby	venkovská
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný



Prodej rekreačního objektu, Vápenný Podol (okres Chrudim)

**Nemovitost nabízí**

**Reality7<sup>®</sup>**  
**Sedmička**

**Reality Sedmička s.r.o.**

nám. Republiky 75/2  
591 01 Žďár nad Sázavou

**Realitní makléř**



**Mgr. Ladislav Fajmon, MBA**

Mobil: +420 603 539 525

[fajmon@realitysedmicka.cz](mailto:fajmon@realitysedmicka.cz)