

Prodej řadového RD, 160 m2, Hradčany-Kobeřice, Kobeřice (okres Prostějov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Hradčany-Kobeřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889139 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Hradčany-Kobeřice, Kobeřice (okres Prostějov)

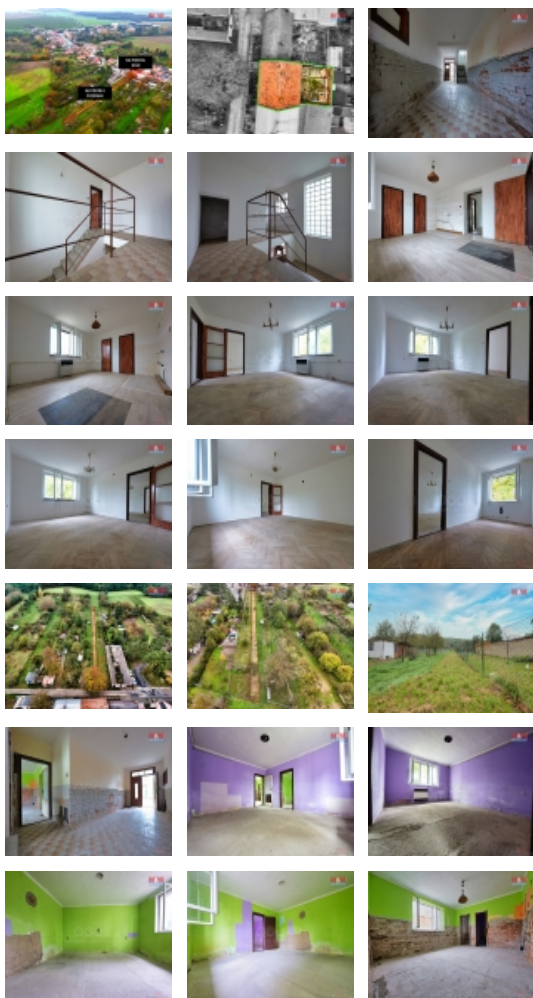
#### Prodej rodinného domu v Hradčany-Kobeřice

Prostorný, dvoupodlažní rodinný dům v Kobeřicích, který je určen k rekonstrukci, nabízí díky své velikosti široké využití při realizaci budoucího bydlení. Dá se využít i jako dvougenerační. První podlaží o dispozici 2+1 disponuje kuchyní, dvěma pokoji, koupelnou a WC. Druhé podlaží o dispozici 3+1 opět kuchyní, třemi pokoji a sociálním zařízením. Dále potom vstupem na půdu. Přístup do jednotlivých podlaží a na dvůr o rozloze 90m<sup>2</sup> je zajištěn průjezdem z obecní komunikace. K domu náleží samostatná zahrada o rozloze 470m<sup>2</sup>, která leží přes cestu naproti domu, viz fotografie. Kobeřice jsou malá víska vzdálená pouhý 1KM od nájezdu na dálnici ve směru na Prostějov (11KM), Olomouc (18 minut jízdy), Vyškov (12KM) a Brno (30 minut jízdy). Širokou občanskou vybavenost naleznete v 1Km vzdáleném Brodku u Prostějova a nebo zmíněných městech. Láká-li vás bydlení v naprosto klidné lokalitě s blízkostí přírody, neváhejte kontaktovat makléře, který Vám nemovitost rád ukáže.

CENA: (za nemovitost) **2 440 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	684
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - plynové



Prodej řadového RD, 160 m2, Hradčany-Kobeřice, Kobeřice (okres Prostějov)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Pírek Filip

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	160
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	řadový