

Prodej obchodních prostor, Praha 9



Prodej, Obchodní prostory, 51m2 - Praha 18 - Letňany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00378 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Třínečká

Prodej, Obchodní prostory, 51m2 - Praha 18 - Letňany

Zprostředkujeme k prodeji rekonstruované obchodní prostory o velikosti 51m2 v současnosti pronajaté pro kancelářské účely. Prostor je situovaný v přízemí nového bytového domu v okolní bytové zástavbě, s vlastním vchodem z ulice, s dobrou viditelností, v těsné blízkosti zastávky MHD. Čistý výnos z pronájmu ve výši 5%.

Dobrá dopravní dostupnost MHD, stanice metra Letňany v dosahu 5min. jízdy automobilem.

Parkování zajištěno v bezprostředním okolí.

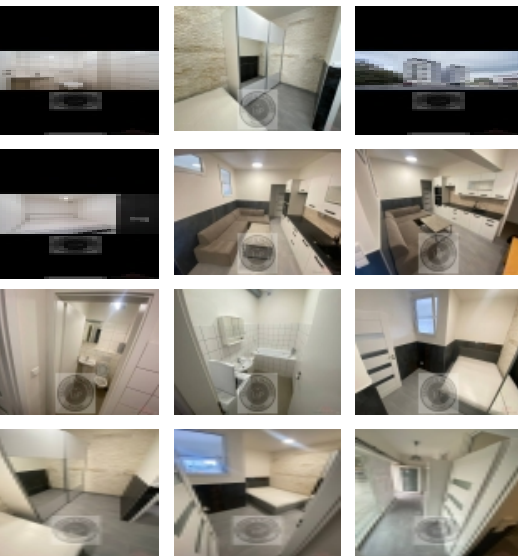
Cena: 5,6mil. Kč + DPH.

Více informací na dotaz.

CENA: (za nemovitost) **5 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	51
Plocha kanceláří (m2)	51
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace



Nemovitost nabízí

Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10
110 00 Praha 1 - Nové Město
Česká republika

Prodej obchodních prostor, Praha 9

Realitní makléř



Michael Brynda

Mobil: +420 605 973 669

michael.brynda@lp-reality.cz

Charakter okolní zástavby obytná

Poloha objektu samostatný

Druh prostor Obchodní