

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mrač (okres Benešov)



Exkluzivně - Prodej stavebního pozemku 1 580 m2 se všemi inženýrskými sítěmi, Mrač (okr. Benešov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18766 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mrač (okres Benešov)

Exkluzivně - Prodej stavebního pozemku 1 580 m2 se všemi inženýrskými sítěmi, Mrač (okr. Benešov)

Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek 1 580 m2, elektřina, voda, kanalizace, Mrač (okr. Benešov u Prahy). Slunný, lehce svažité pozemek se nachází v obci Mrač, jen 7,5km od okresního města Benešov a cca 30 km od Prahy.

Pozemek, který je složený ze dvou stavebních parcel s výměrou 1 580m2, je určený ke stavbě rodinného domu s velkou zahradou, bazénem, posezením, garáží a nebo k dalšímu využití jako např. stavby ubytovacích zařízení o kapacitě do 25 lůžek, stavby a zařízení občanského vybavení pro potřeby obyvatel, zařízení veřejného stravování, zařízení kulturní atd.

Na hranici pozemku je již elektřina (dva sloupky), obecní voda je též vyvedena na pozemek, kanalizace je vedena v přilehlé komunikaci. Zastavitelnost pozemků je 25% pro rodinný dům, 35% pro jiné stavby, další regulativy jsou podle typu stavby na pozemku - zda rodinný dům nebo jiná stavba.

Důležité: K pozemku je možno přikoupit dalších 800m2 vedlejší parcely. Více informací v RK.

Obec Mrač leží mezi městy Benešov a Čerčany, ve kterých najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, obchody, lékaře, autobusové i vlakové nádraží, zajišťující skvělé dopravní spojení např. do Prahy. Určitě si zde zamilujete i krásnou přírodu v okolí řeky Sázavy a spoustu turistických zajímavostí a krásných míst v okolí obce.

Prohlídky jsou možné po domluvě kdykoliv, s financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme nebo rádi zajistíme prodej Vaší nemovitosti.



Nemovitost nabízí



ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mrač (okres Benešov)

Realitní makléř

Sekot Petr

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

CENA: (za nemovitost) **9 100 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	1580
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	1580
Plocha zahrady (m2)	1580
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení