

Prodej bytu 4+1, 0 m2, OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Úvoz



Prodej bytu 4+1 , 131 m2 s balkonem v Brně, ulice Úvoz

ČÍSLO ZAKÁZKY: 75 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Staré Brno (okres Brno-město), Úvoz

Prodej bytu 4+1 , 131 m2 s balkonem v Brně, ulice Úvoz

Tento prostorný byt 4+1 s balkonem o celkové užité ploše 131 m2 se nachází na 3. podlaží budovy bez výtahu v centru Brna na ulici Úvoz.

Byt disponuje 3 ložnicemi, pracovní, obytnou halou, kuchyní, koupelnou, toaletou, spižkou a komorou. Balkon s výhledem do zeleně je přístupný z obytné haly. Součástí bytu je také sklep, který nabízí dostatek úložného prostoru pro uskladnění. Dispozici bytu a na sebe navazující pokoje si prosím prohlédněte v půdorysu. Ohřev vody a vytápění zajišťuje plynový kotel umístěný v koupelně.

Byt je ideální pro rodiny, které ocení prostor a pohodlí, nebo taky jako investiční příležitost s všestrannému využití.

Mezi další přednosti patří poloha bytu v centru Brna, která zaručuje snadnou dostupnost veškerých obchodů, restaurací, kaváren a dalších služeb. V blízkosti se také nachází veřejná doprava, což umožňuje rychlé a pohodlné cestování po celém městě. Pro milovníky přírody a aktivního životního stylu je v okolí dostatek krásných parků a zelených ploch.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a saňte se součástí této příjemné lokality.

CENA: (za nemovitost) **10 975 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu | 4+1 |
| Číslo podlaží v domě | 3 |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Druh bytu | v nájemním domě (činžovním) |
| Počet podlaží pod zemí | 1 |

Nemovitost nabízí

Reality Rajhrad

Realitní makléř

Kubásková Dana

Mobil: +420 776 097 097

dana.kubaskova@realityrajhrad.cz

Prodej bytu 4+1, 0 m2, OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Úvoz

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Vybavení | balkon sklep |
| Umístění objektu | centrum |
| Vybaveno | Částečně zařízeno |
| Topení | Lokální - plynové |
| Druh stavby | budova/y, hala/y |
| Poloha objektu | řadový |