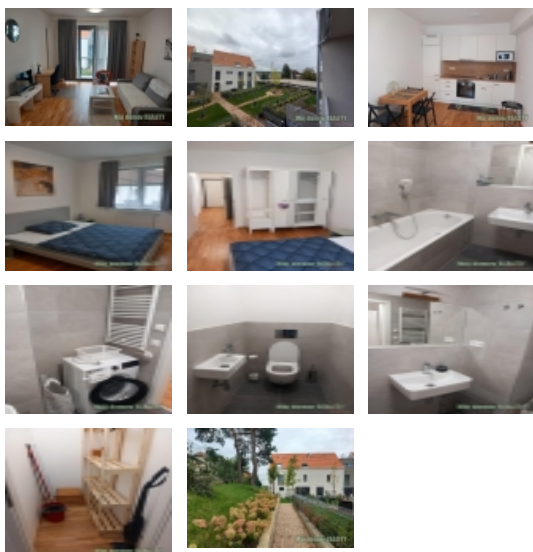


Pronájem bytu 2+kk, 54 m2, OV, Praha 5, Radlice, ul. Na Farkáně I

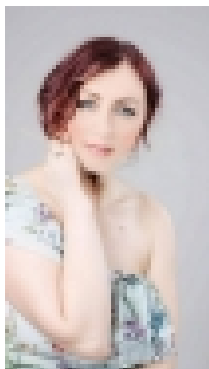


Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Realitní makléř



Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², OV, Praha 5, Radlice, ul. Na Farkáně I

muj.domov.reality@seznam.cz

Pronájem bytu 2+kk v novostavbě, Praha 5 - Radlice, Na Farkáně I.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1434/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Radlice, Na Farkáně I

Pronájem bytu 2+kk v novostavbě, Praha 5 - Radlice, Na Farkáně I.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, moderní byt 2+kk o velikosti 54 m² a 178 v novostavbě. Byt se nachází ve 2. patře domu s výtahem a je ideální pro komfortní bydlení s veškerým vybavením.

****Dispozice bytu:****

- Obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem
- Ložnice
- Koupelna s podlahovým vytápěním
- Komora
- Velký balkón s výhledem do klidného vnitrobloku se společnou zahradou
- Sklepní kóje

Byt je plně vybavený nábytkem i spotřebiči, včetně pračky, lednice s mrazákem, pečicí trouby, varné desky, digestoře a veškerého nádobí. K dispozici je také Wi-Fi připojení a elektrické žaluzie pro větší komfort. Topení v koupelně je podlahové, což zajišťuje příjemnou tepelnou pohodu v chladnějších měsících.

****Výhody bytu:****

- Uzavřená a klidná zahrada ve vnitrobloku, kterou mohou využívat všichni obyvatelé domu
- Vyhrazené parkovací stání pro jedno auto přímo u domu
- Velký balkón s orientací do tichého vnitrobloku
- Skvělá lokalita s výbornou dopravní dostupností a občanskou vybaveností

****Občanská vybavenost:****

- V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, kavárny a fitness centra
- MHD: Zastávky autobusů i metra (stanice Radlická) jsou snadno dostupné pěšky, což zajišťuje rychlé spojení do centra města i dalších částí Prahy
- Školy, školky a zdravotnická zařízení jsou v blízkosti
- V okolí jsou zelené plochy a parky vhodné pro relaxaci a sportovní aktivity

****Podmínky pronájmu:****

- ****Měsíční nájemné:**** 29 000 Kč
- ****Poplatky za služby a energie:**** 5 000 Kč
- ****Vratná kauce:**** 50 000 Kč

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², OV, Praha 5, Radlice, ul. Na Farkáně I

CENA: (za měsíc) **29 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	54
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	54
Užitná plocha (m ²)	54
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku