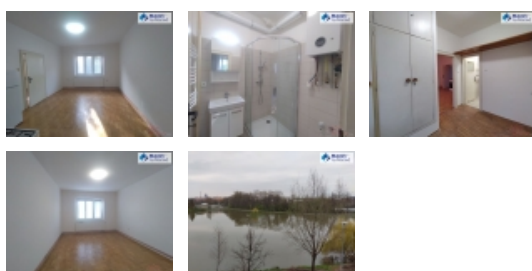


Pronájem bytu 2+kk, 51 m2, OV, Hranice, Hranice I-Město (okres Přerov), ul. Jiřího z Poděbrad



Nemovitost nabízí

Makléři na Moravě

Schweitzerova 81/44
Olomouc
779 00

Realitní makléř



Hana Dvořáková

Mobil: +420 777 873 987

dvorakova@maklerinamorave.cz

Pronájem byt 2+kk, 51 m2 - Hranice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 21573 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hranice, Hranice I-Město (okres Přerov),
Jiřího z Poděbrad

Pronájem byt 2+kk, 51 m2 - Hranice

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v osobním vlastnictví, o ploše 51 m2. Byt je cihlovém domě, po celkové rekonstrukci, na ulici Jiřího z Poděbrad v Hranicích, ve 3. nadzemním podlaží.

Disponuje uzamykatelnou vstupní chodbou společnou pro dva byty, dvěma velkými pokoji, kuchyňským koutem, dále prostornou předsíní s vestavnými skříněmi, koupelnou a samostatnou toaletou. Nová plastová okna jsou osazena žaluziemi a sítěmi proti hmyzu.

Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje úsporný kondenzační plynový kotel. Na podlaze jsou parkety, v předsíní linoleum a v koupelně a na WC dlažba. K bytu patří sklep o velikosti 6 m2.

Dům je s uzavřeným dvorním traktem s parkovou úpravou.

V lokalitě, vzdálené jen 10 minut od centra města, se nachází kompletní občanská vybavenost včetně školky, školy, dětského hřiště, lékárny, obchodů, restaurace a dalších služeb. V blízkosti je zastávka MHD, autobusové a vlakové nádraží. Místo má velmi dobrou dopravní dostupnost, parkování je u domu.

Cena nájmu - 10.900,- Kč

Zálohy na energie - 3.796,- Kč

CENA: (za měsíc) **10 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	51
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet

Pronájem bytu 2+kk, 51 m², OV, Hranice, Hranice I-Město (okres Přerov), ul. Jiřího z Poděbrad

Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Celková plocha (m²)	51
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	51
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku