

Prodej rekreačního objektu, Chyňava, Malé Přílepy (okres Beroun)



Prodej chaty 2+1, 40 m², pozemek 710 m² - Chyňava - Malé Přílepy

ČÍSLO ZAKÁZKY: RM24029 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chyňava, Malé Přílepy (okres Beroun)

Prodej chaty 2+1, 40 m², pozemek 710 m² - Chyňava - Malé Přílepy

Nabízíme Vám exkluzivní příležitost k nákupu krásné, zařízené rekreační chaty 2+1, rozkládající se na malebném pozemku o rozloze 710 m², v oblíbené rekreační lokalitě mezi obcemi Chrustenice a Malé Přílepy.

Tato idylická lokalita nabízí klidné a malebné prostředí, zatímco jste pouhých pár minut autem od Prahy nebo od Berouna. Zličín je dostupný za 15 minut a Beroun za pouhých 10 minut jízdy.

Spodní část chaty je zděná a obsahuje sklep a toaletu. Vrchní část chaty je dřevěná a nabízí předsíň, malou místnost s chemickým WC a umyvadlem, ložnici a obývací pokoj s přístupem do kuchyně, vybavené lednicí, malou linkou a mikrovlnnou troubou. Chata je připojena na elektřinu a pro příjemné teplo slouží krbová kamna.

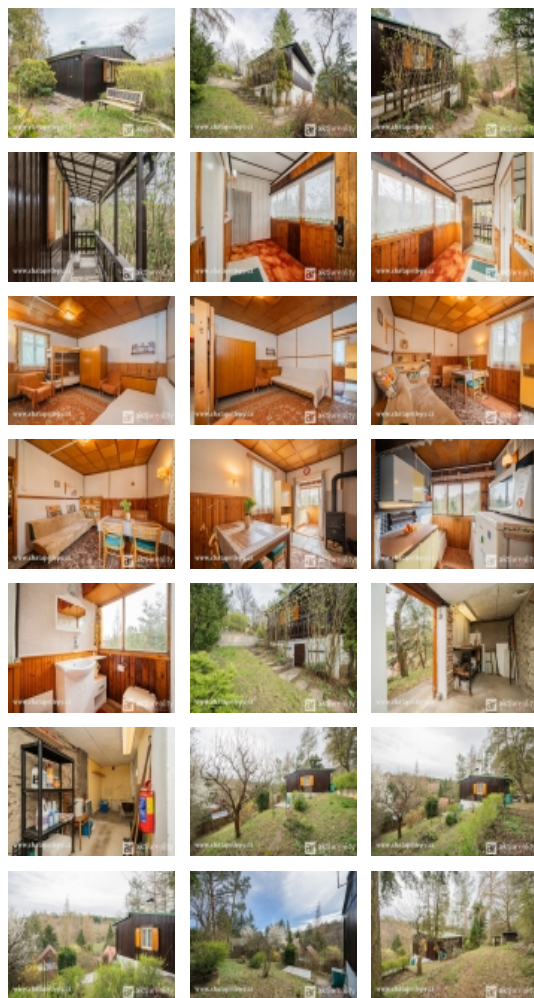
Chata je ve skvělém stavu a je kompletně zařízena, takže se můžete okamžitě pohodlně usadit. Obytná plocha činí přibližně 40 m² a okolní krásná udržovaná zahrada přináší další místo k odpočinku a relaxaci.

Pozemek má rozlohu 710 m² a je vybaven nádrží na dešťovou vodu a malou kůlnou na nářadí. Asi 1 km od chaty se nachází vodárna, odkud lze čerpat pitnou vodu. Okolí je osídleno dalšími rekreačními chatami a domy, několik majitelů zde dokonce žije po celý rok.

V Chrustenicích, vzdálených 3 minuty autem, najdete samoobsluhu a kompletní občanskou vybavenost můžete nalézt v Loděnicích, jen 5 minut od chaty.

Okolí je ideální pro výlety pěšky nebo na kole a nedaleko se rozkládají krásné lesy chráněné krajinné oblasti Křivoklátska a Českého Krasu.

Financování nákupu chaty lze zajistit prostřednictvím hypotečního úvěku nebo úvěku na stavbu nebo spoření za výhodných podmínek



Prodej rekreačního objektu, Chyňava, Malé Přílepy (okres Beroun)

Nemovitost nabízí



Aktivrealita

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Boris Nikolov

Mobil: +420 608 145 249

boris.nikolov@aktivrealita.cz

CENA: (za nemovitost) **2 599 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Počet míst k parkování	2
Plocha parcely (m2)	710
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	40
Charakter okolní zástavby	rekreační
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný