

Prodej samostatného RD, 134 m<sup>2</sup>, Radomyšl (okres Strakonice)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 134 m<sup>2</sup>, Radomyšl (okres Strakonice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649632 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Radomyšl (okres Strakonice), Na Rybníčku

### Prodej samostatného RD, 134 m<sup>2</sup>, Radomyšl (okres Strakonice)

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej útulného rodinného domu (chalupy) o dispozici 2+1 s uzavřeným dvorkem s terasou, malou půdní vestavbou, garáží, dílnou a skladovacími prostory v městysu Radomyšl, ul. Na Rybníčku č.p. 14, okr. Strakonice.

Podrobné rozkreslení dispozice naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi.

Objekt je připojen na vlastní studnu s úpravnou vody! Dům má kombinované vytápění: 1) elektrokotel; 2) kamna na tuhá paliva v obývacích místnostech. RD je připojen na plynovou přípojku, plyn slouží k vaření. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem.

Kanalizace je řešena jímkou. K dispozici máme souhlas o napojení na veřejný vodovod a obecní kanalizaci.

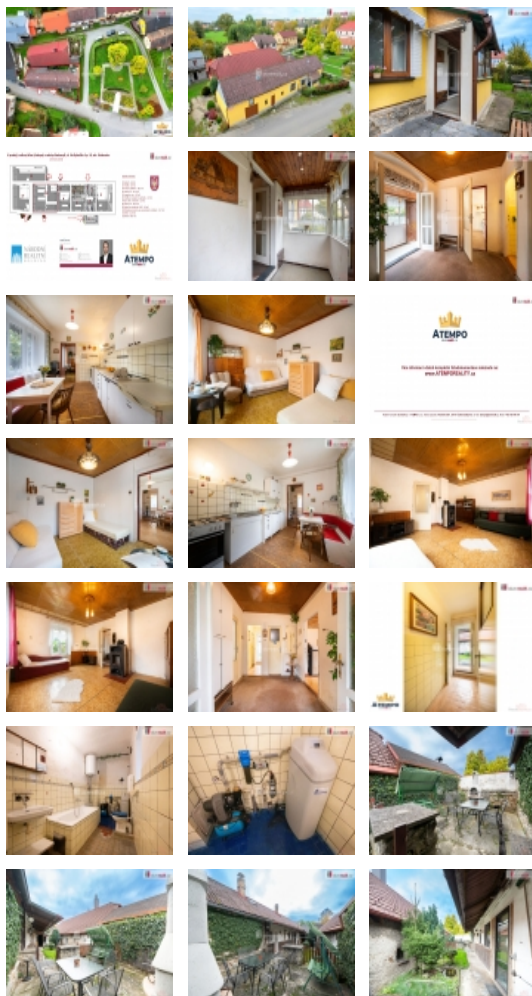
Hlavní obytná část má obdélníkový tvar a je vystavěna ze smíšeného zdiva. V domě jsou nová plastová okna a vchodové dveře. Nad obytnou částí se nachází útulné obytné podkroví pro letní dny.

Na uzavřeném dvoře rodinného domu nalezneme terasu se zahradním krbem pro příjemné posezení, ideální k relaxaci. U domu se nachází klidný park s vzrostlými stromy.

V městysu Radomyšl se nachází veškerá občanská vybavenost (mateřská i základní škola, obchod, lékař, autobusové i vlakové spojení apod.). Dojezdová vzdálenost do města Strakonice je 10 minut automobilem.

Doporučuji osobní prohlídku, chalupa je vhodná k rekreaci nebo ke skromnému bydlení s kutilskými možnostmi.

Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře ATEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz



Prodej samostatného RD, 134 m2, Radomyšl (okres Strakonice)

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Tomáš Pelda**

Mobil: 739 341 014

[pelda@dumrealit.cz](mailto:pelda@dumrealit.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **2 590 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	134
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	311
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m2)	181
Užitná plocha (m2)	134
Poloha objektu	samostatný