

Prodej bytu 2+kk, 55 m², OV, Praha 5, Košíře, ul. Vrchlického



bidli



Prodej bytu 2+kk 50 m², Vrchlického, Praha 5 - Košíře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224861 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Košíře, Vrchlického

Prodej bytu 2+kk 50 m², Vrchlického, Praha 5 - Košíře

Nabízím k prodeji světlý a útulný byt 2+kk v ul. Vrchlického na Praze 5, který je vzdálený jen dvě tramvajové zastávky od stanice metra Anděl.

Byt se nachází ve 5. nadzemním patře sedmipodlažního panelového domu.

Celková plocha bytu je 50 m² včetně velké zasklené lodžie (8 m²)

Byt se skládá z předsíně s velkou vestavěnou skříní, koupelny s vanou a WC, ložnice a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem včetně kuchyňské linky s vestavěnými spotřebiči, odkud je výstup na zmiňovanou zasklenou lodžii.

K bytu náleží také dva sklepy. Jeden (2m²) se nachází přímo na patře, druhý (3,5 m²) je v suterénu domu.

Okna v bytě jsou plastová s izolačním dvojsklem.

Vytápění v bytě zajišťuje plynová kotelna, která se také nachází v suterénu domu.

K domu patří i uzamykatelný vnitřní dvorek s dětským hřištěm

Parkování před domem je veřejné.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost: školky, školy, pošta, lékárna, restaurace, supermarkety, kulturní centra. Velkou výhodou je dobrá dopravní dostupnost: vedle domu je tramvajová zastávka odkud za 5 min dorazíte do stanice metra Anděl a obchodního centra Nový Smíchov, za 20 min jste na Václavském náměstí.

Vynikající lokalita, veřejná doprava, občanská vybavenost tady vytvářejí jedinečné podmínky k pohodlnému a spokojenému životu pro všechny generace.

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 2+kk, 55 m2, OV, Praha 5, Košíře, ul. Vrchlického

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Alexey Shishkin

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	55
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m2)	8
Plocha sklepu (m2)	5
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	MHD
Elektrína	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	50

Prodej bytu 2+kk, 55 m2, OV, Praha 5, Košíře, ul. Vrchlického