

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 10, Hostivař



## Kanceláře 75 m2 ( 2x + sklad ), patro s výtahem, Praha 10 -Hostivař

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2623 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Hostivař, U továren

### Kanceláře 75 m2 ( 2x + sklad ), patro s výtahem, Praha 10 -Hostivař

Nabízíme celek pod uzavřením 75 m2 ..... 2x velká kancelář + archiv + vstupní chodba..

Nájemné 165,-Kč/m2/měsíc

El.energie dle vlastní spotřeby.

Kanceláře jsou umístěny v administrativní budově s osobním výtahem o nosnosti 320 Kg.. Budova je součástí uzavřeného a střeženého areálu, který se nachází v blízkosti hlavní komunikace na Praze 10 Hostivaři napojené na Jižní spojku.

Prostory jsou ve vícepatrové, zděné, vytápěné budově pro pojené centrálním schodištěm. Výška stropu 2,8 m. Osvětlení el. zářivkové, okna vybavená žaluziemi, zavedené tel. linky a možnost vysokorychlostního internetu. Vytápění zajištěno centrální plynové. Budova je vybavena osobním výtahem.

Při pronájmu kancelářských ploch je možný též pronájem parkovacích míst. Prostory po rekonstrukci, nájem je možný Ihned !

V areálu je stravovací zařízení jídelna + kantýna.

ARCHA - průmyslová kancelář ( Praha, Beroun )

E-mail: archa.sklady@seznam.cz

Mobil: 608 827 778

www.archacs.cz

**CENA:** (za m2 / měsíc) **165,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná



#### Nemovitost nabízí

#### ARCHA - průmyslová

#### kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM  
KLAMOVSKA, Plzeňská 155/113, PSČ  
15000

#### Realitní makléř

#### ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778

archa.sklady@seznam.cz

## Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 10, Hostivař

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Celková plocha (m2)</b>	35
<b>Účel budovy</b>	Administrativní b.
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	60
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře