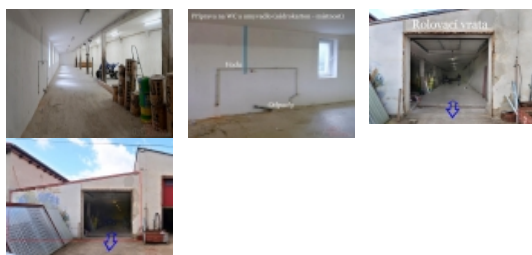


Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr (okres Beroun)



## Nájem 250 m2 skladu / výroby, Králův Dvůr u Berouna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2627 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Králův Dvůr (okres Beroun), Plzeňská

### Nájem 250 m2 skladu / výroby, Králův Dvůr u Berouna

Nabízíme nájem rekonstruované přízemní haly 250 m2. Poblíž Berouna, okrajová část Králova Dvora.

Velikost : 250 m2

Cena : 109,-Kč/m2/měsíc + spotřeba energií

Hala se nachází v průmyslovém a skladovém areálu s napojením na Exit D5 Králův dvůr ( 4 km) Aktuálně probíhající rekonstrukce umožní napojení na vodu a kanalizaci - viz foto. Možno po dohodě provést admin. a soc. sádrokartonovou vestavbu. Hala vjezdová dělena uprostřed nosnými sloupy. Aktuálně nevytápěno - vše izolováno. Možno instalovat přímotopy nebo Sahary. Vjezdová rolovací vrata. Nová plastová okna, zářivkové osvětlení. Nájem od 10-2024

ARCHA - průmyslová kancelář ( Praha, Beroun )

E-mail: [archa.sklady@seznam.cz](mailto:archa.sklady@seznam.cz)

Mobil: 608 827 778

Nabídka : [www.archacs.cz](http://www.archacs.cz)

-Prodej a pronájem skladů/dílen/kanceláří

-Prodej pozemků pro průmysl

-Výstavba skladů/dílen/areálů pro logistiku

**CENA:** (za m2 / měsíc) **109,- Kč**

### Nemovitost nabízí

### ARCHA - průmyslová

### kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM  
KLAMOVIKA, Plzeňská 155/113, PSČ  
15000

### Realitní makléř

### ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778

[archa.sklady@seznam.cz](mailto:archa.sklady@seznam.cz)

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Účel budovy	Sklad

**Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr (okres Beroun)**

<b>Výrobní plocha (m2)</b>	250
<b>Dílna (m2)</b>	250
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku
<b>Druh prostor</b>	Skladovací