

Prodej bytu 2+1, 63 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Nová

REALITNÍ KANCELÁŘ

IBS reality, spol. s r.o.



Prodej rekonstruovaného bytu 2+1 s lodžii na Střekově v ul. Nová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 196013A TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Střekov, Nová

Prodej rekonstruovaného bytu 2+1 s lodžii na Střekově v ul. Nová

Nabízíme do prodeje velmi pěkný byt 2+1 s lodžii, o výměře 63 m², umístěný v osmém patře panelového domu v ulici Nová na Střekově. Byt je po celkové, velmi zdařilé rekonstrukci. Kuchyňská linka na míru, zděné jádro, obklady a dlažba, vana, umyvadlo, v koupelně přípojka na pračku. Okna v bytě jsou plastová, opatřená žaluziemi, včetně balkonové sestavy. V celém bytě nová podlaha, velmi kvalitní lamino, v koupelně dlažba. Do bytu je zavedena kabelová televize a internet. K bytu náleží sklep. V blízkosti občanská vybavenost, včetně MHD. Dům je situovaný v klidné části obce, velmi slušný a klidný vchod. Dům po celkové revitalizaci, nové výtahy, rekonstruovaný vestibul a společné prostory. V současné době je byt pronajatý s dobrým výnosem. Vhodný jako investice. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **2 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	9
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m ²)	63
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	výtah lodžie sklep

Prodej bytu 2+1, 63 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Nová

Nemovitost nabízí

REALITNÍ KANCELÁŘ

BS reality, spol. s r.o.

**Realitní kancelář BSreality,
spol. s r.o.**

Velká hradební 763/39
Ústí nad Labem-město
400 01

Realitní makléř



Švestka Tomáš, Mgr.

Mobil: +420 603 102 054
svestka@bsreality.cz

Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Nezařizené
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Restaurace
Bytové jádro	Umakartové
K dispozici od	17.07.2023