

Pronájem bytu 1+1, 0 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. U Nesycky



Pronájem bytu 1+1 53 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1354 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, U Nesycky

Pronájem bytu 1+1 53 m2

Dovoluji si Vám nabídnout pronájem krásného bytu 1+1 o velikosti 53 m2 v rodinné vile v ulici U Nesycky, Praha 5 - Smíchov. Byt se nachází v přízemí opravené vily z 30. let minulého století, byt má vlastní vstup a je celkově ve velmi dobrém stavu, byt se pronajímá vč. vnitřního vybavení jak je vidět z fotografií bytu. V bytě je kompletně rozkládací postel, sedačka, jídelní stůl s židlemi, vestavěná lednice s mrazákem, myčka, pračka, samostatná koupelna a toaleta. Náklady na provoz bytu jsou řešeny zálohou ve výši 4.000,- Kč/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 18.000,- Kč. Skládají se dvě měsíční kauce tj. 36.000,- Kč, plus se platí provize RK ve výši 21.780,- Kč. Společně s bytem je možné využívat zahradu domu a případně po dohodě garáž. Jedná se o skvěle dostupnou a klidnou lokalitu, preferujeme ideálně jednu osobu, nebo pár, bez dětí a domácích mazlíčků. Pro více informací a prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu | 1+1 |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Topení | Lokální - plynové |
| Doprava | vlak |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Užitná plocha (m2) | 53 |
| Komunikace | asfaltová |



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Pronájem bytu 1+1, 0 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. U Nesypky

Realitní makléř



Jan Dvořák

Mobil: +420 774 639 227

jan.dvorak.reality@gmail.com