

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Čeperka (okres Pardubice)



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Čeperka (okres Pardubice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26887 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čeperka (okres Pardubice)

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Čeperka (okres Pardubice)

včetně provize a práv. servisu, Reality 11 Vám zprostředkují prodej pozemků u břehu jezera Malá Čeperka o celkové ploše 7 227m. Pozemek jehož součástí je i vodní plocha (449m), volně navazuje na pláž, další část o velikosti 1253m je stavební a nachází se na něm bývalá ubytovna v rozpadlém stavu určená k demolicí (dle ÚP je oblast určena ke komerční výstavbě). Parcela plynule navazuje na lesní pozemek se vzrostlým smíšeným lesem o rozloze 4200m. Obec Čeperka u Opatovic nad Labem leží mezi krajskými městy. Okolí jezera Malá Čeperka a dalších jezer je oblíbeným rekreačním místem jak pro lidi z Pardubic, tak i z Hradce Králové. V obci je silniční napojení na D11/D35 a pravidelné železniční spojení mezi oběma krajskými městy cca 10 min. V obci se nachází široká občanská vybavenost včetně ZŠ, MŠ, zdravotnictví, pošty, obchody, restaurace...

Tato rekreační lokalita je oblíbená ke koupání, rybaření, houbaření, turistice a okolím vede taky množství cyklostezek. Pozemek je obklopen chatami a poblíž se nachází taky oblíbená restaurace Macháč. Pokud hledáte příležitost pro výstavbu rodinného sídla, nebo pro komerční využití, tak nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vás přivítáme na prohlídce. Ev. číslo: 26887.

CENA: (za nemovitost) **4 200 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

Reality 11

Informace o nemovitosti

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Vlastní pozemek (m2) | 7227 |
| Umístění objektu | sídliště |
| Druh pozemku | pro komerční výstavbu |

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Čeperka (okres Pardubice)

Realitní makléř



Ing. Róbert Záboj

Mobil: 731 533 725

zaboj@reality11.cz