

Prodej rohového RD, 207 m<sup>2</sup>, Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej rohového RD, 207 m<sup>2</sup>, Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648273      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)

### Prodej rohového RD, 207 m<sup>2</sup>, Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)



nabídněte, V exklusivním zastoupení majitelů nabízím k prodeji přízemní dům v centru obce Zádveřice-Raková, místní část Zádveřice. Dům je cihlové konstrukce, okna a vchodové dveře plastové, střecha betonová krytina.

Obytná část je dispozičně 3+1 o ploše přibližně 121m. Součástí domu jsou i dvě technické místnosti a nadzemní sklep.

Zastavěná plocha domu činí 219 m na pozemku o velikosti 333 m. Za domem je zahrada o ploše 114m, terén je svažité, vstup z podkroví.

Dům je vhodný ke kompletní rekonstrukci podle vlastních představ nového majitele. Zdrojem tepla je elektrický kotel a kotel na tuhá paliva. Dům disponuje vlastní studnou.

Dům je situován v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Tato nabídka je vhodná pro ty, kteří hledají investici do vlastního bydlení s možností kompletního přizpůsobení podle vlastních představ. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, nemovitost Vám ráda ukážu.

Pomoc se zajištěním financování je samozřejmostí. Ev. číslo: 647659. Energetický štítek: G

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Prodej rohového RD, 207 m<sup>2</sup>, Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)

### Realitní makléř



#### RNDr. Jana Utěkalová

Telefon: 571 817 817

Mobil: 734 358 582

[development@dumrealit.cz](mailto:development@dumrealit.cz)

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	207
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	333
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	220
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	207
Poloha objektu	rohový