

Prodej bytu 2+kk, 35 m<sup>2</sup>, OV, Nýrsko (okres Klatovy), ul. Rybářská



## 2kk v novostavbě na náměstí v Nýrsku

ČÍSLO ZAKÁZKY: TT0424A1 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nýrsko (okres Klatovy), Rybářská

### 2kk v novostavbě na náměstí v Nýrsku

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v 1. nadzemním podlaží nového bytového domu na náměstí v Nýrsku. Bytový dům je ve výstavbě. Byt 2+kk o celkové ploše 34,24 m nabízí vlastní tepelnou bytovou stanici, trojsklá okna, venkovní hliníkové žaluzie, kvalitní laminátové plovoucí podlahy, sklep (4,5 m<sup>2</sup>), bezbariérový vstup a videotelefon. V domě tichý, energeticky úsporný výtah, centrální klíč, čipové otevírání vstupních dveří do domu. K bytu lze přikoupit garáž, parkování je možné přímo před domem. V místě je veškerá občanská vybavenost, vzdálenost od okresních Klatov cca 15 km. Plochy jsou uvedeny orientačně. Uvedená cena je pouze pro nezávazné předrezervace. Kupující neplatí provizi.

CENA: (za nemovitost) **2 799 000,- Kč**

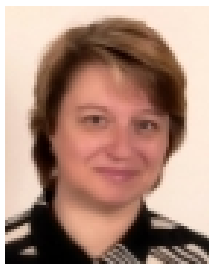
### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

### Realitní makléř



### Tereza Tomášková

Mobil: +420 778 771 563  
[tereza.tomaskova@razka.cz](mailto:tereza.tomaskova@razka.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	35
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	34
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	35
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+kk, 35 m<sup>2</sup>, OV, Nýrsko (okres Klatovy), ul. Rybářská