

Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, OV, Volary (okres Prachatice), ul. Sídl. Míru

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, OV, Volary (okres Prachatice), ul. Sídl. Míru

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649582 TYP ZAKÁZKY: prodej

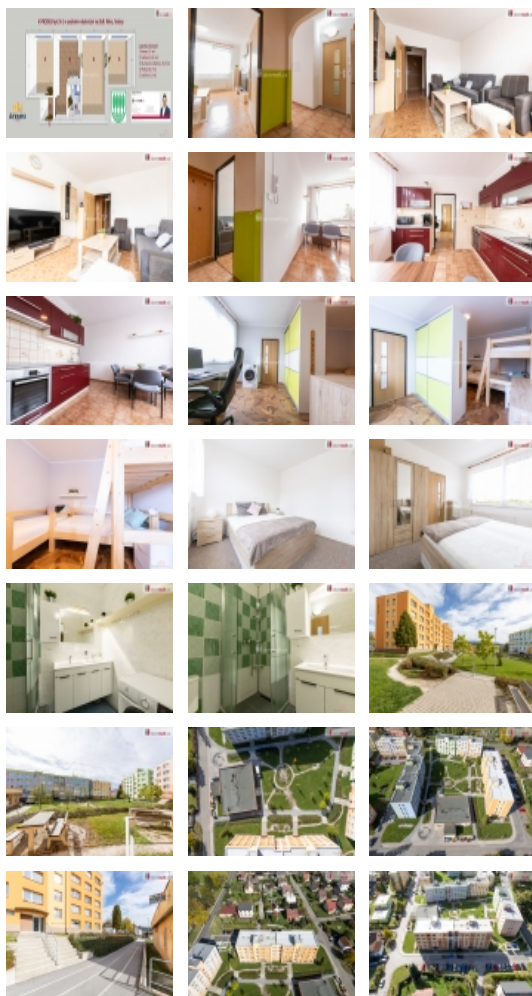
LOKALITA: Volary (okres Prachatice), Sídl. Míru

### Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, OV, Volary (okres Prachatice), ul. Sídl. Míru

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací na [www.ATEMPOREALITY.cz](http://www.ATEMPOREALITY.cz)., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi útulného a moderního bytu 3+1 ve Volarech ideální domov pro rodiny i milovníky přírody!

Představujeme Vám světlý a prostorný byt s celkovou plochou 71 m, který se nachází v klidné lokalitě na adrese Sídl. Míru, Volary. Tento útulný byt, situovaný ve druhém nadzemním podlaží panelového domu, nabízí perfektní zázemí pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s dostatkem prostoru a moderním vybavením. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, která přinesla nový vzhled koupelny s moderním zděným sprchovým koutem, dvěma umyvadly a prostorem pro pračku a uložení věcí. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou a sklokeramickou deskou. Celková výměna elektroinstalace a promyšlená dispozice zajišťují bezpečí a pohodlí Vaší domácnosti. Náklady na bydlení činí 5.338 Kč měsíčně (z toho fond oprav 1.782 Kč) plus zálohy na elektřinu, což představuje výhodnou investici pro každého, kdo hledá dostupné a kvalitní bydlení. V nejbližším okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, jako mateřská školka, obchody, drogerie a další. Volary jsou vstupní branou na Šumavu a rájem pro milovníky hor a aktivně tráveného volného času. Skvělé místo pro ty, kteří pracují v Německu nebo tam často jezdí. Pokud hledáte nový domov, který nabízí moderní a útulné bydlení, klidnou lokalitu a úžasné možnosti pro aktivní životní styl, tento byt je přesně pro Vás! Neváhejte a domluvte si prohlídku. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči o výhodách tohoto skvělého bydlení. Ev. číslo: 648968. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 940 000,- Kč**



Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, OV, Volary (okres Prachatice), ul. Sídl. Míru

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Zdeněk Swierovič**

Mobil: 725 292 639

[atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	71
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	71